

Projektas
Pirkimo sąlygų
10 priedas

**KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖS NUOSAVYBĖS IR PATIKĖJIMO TEISE VALDOMŲ PASTATŲ
APLINKOS TVARKYMO DARBŲ CENTRALIZUOTO PIRKIMO PRELIMINARIOJI SUTARTIS**

2026 m. d. Nr.
Kaunas

Perkančioji organizacija – Kauno miesto savivaldybės administracija (toliau – Užsakovas), įgyvendinama Kauno miesto savivaldybės tarybos 2022 m. gegužės 24 d. sprendimu Nr. T-254 „Dėl teisės atlikti centrinės perkančiosios organizacijos funkcijas suteikimo Kauno miesto savivaldybės administracijai ir viešajai įstaigai Kauno miesto poliklinikai“ jai suteiktas centrinės perkančiosios organizacijos teises, atstovaujama....., veikiančio (-ios) pagal..... ir konkurso laimėtojai:

pirmasis rangovas –, atstovaujama (-as), veikiančio (-ios) pagal,
antrasis rangovas –, atstovaujama (-as), veikiančio (-ios) pagal,
trečiasis rangovas –, atstovaujama (-as), veikiančio (-ios) pagal,
ketvirtasis rangovas –, atstovaujama (-as), veikiančio (-ios) pagal,
penktasis rangovas –, atstovaujama (-as), veikiančio (-ios) pagal,

(toliau kartu – Rangovai, o atskirai – Rangovas), vadovaudamiesi Viešojo pirkimo komisijos 202.. m. d. posėdžio protokolu Nr., sudarė šią preliminariąją sutartį (toliau – Preliminarioji sutartis).

I SKYRIUS

SĄVOKŲ APIBRĖŽIMAI IR SUTARTIES AIŠKINIMAS

1. Preliminariojoje sutartyje, išskyrus atvejus, kai Preliminariojoje sutartyje aiškiai nurodyta arba iš konteksto aišku kas kita, vartojamos (ir Preliminariojoje sutartyje rašomos didžiąja raide) šiame punkte apibrėžtos sąvokos:

1.1. **Atnaujintas tiekėjų varžymasis** – Pagrindinės sutarties sudarymo procedūra, kurios metu Preliminariąją sutartį sudarę Rangovai atnaujina savo pasiūlymus pagal Vartotojo Centrinės viešųjų pirkimų informacinės sistemos (toliau – CVP IS) priemonėmis išsiųstą Kvietimą dalyvauti Atnaujintame varžyme, kuriame nurodomas konkretus Darbų poreikis, ir Rangovai varžosi sudaryti Pagrindinę sutartį, pateikdami ne didesnius nei Preliminariosios sutarties įkainius, o jei perkami Preliminariosios sutarties 2 priedo priede nurodyti, tačiau tinkamam Vartotojo planuojamo aplinkos sutvarkymo (pirkimo dalykas) įvykdymui reikalingi darbai (toliau – Tinkamam aplinkos sutvarkymui atlikti būtini darbai), – siūlydami jų įkainius, kurių sandaugos su darbų kiekiais bendra suma yra ne didesnė nei kvietime į Atnaujintą varžymąsi nurodyta suma, išskyrus Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo (toliau – VPĮ) 45 straipsnio 1 dalies 5 punkte nurodytą atvejį.

Atnaujintą tiekėjų varžymąsi pagal Preliminariojoje sutartyje nustatytą tvarką ir nustatytus objektyvius kriterijus, nustatančius, dėl kurių Darbų ir kurių sąlygų vyks Atnaujintas tiekėjų varžymasis, vykdo Vartotojo komisija / Vartotojo paskirtas asmuo (pirkimo organizatorius) ar, esant poreikiui, – Vartotojo įgaliota Užsakovo padalinio komisija / padalinio paskirtas darbuotojas (pirkimo organizatorius). Atnaujintas tiekėjų varžymasis privalomas, kai perkami Tinkamam aplinkos sutvarkymui būtini atlikti darbai.

1.2. **Darbai** – Konkurso sąlygų Preliminariosios sutarties 2 priedo priede nurodyti darbai, taip pat su jais susiję darbai, kurie būtini ir (ar) gali būti reikalingi Vartotojui, siekiant tinkamai įvykdyti planuojamą aplinkos tvarkymą – Tinkamam aplinkos sutvarkymui atlikti būtini darbai (pirkimo dalykas).

1.3. **CVP IS** – Centrinė viešųjų pirkimų informacinė sistema.

1.4. **Konkursas** – Užsakovo 202.. m. d. paskelbtas Kauno miesto savivaldybės nuosavybės ir patikėjimo teise valdomų pastatų aplinkos tvarkymo darbų centralizuoto viešojo pirkimo atviras konkursas (pirkimo ID

1.5. **Konkurso sąlygos** – Užsakovo 202.. m. d. paskelbto Kauno miesto savivaldybės nuosavybės ir patikėjimo teise valdomų pastatų aplinkos tvarkymo darbų centralizuoto viešojo pirkimo atviro konkurso (pirkimo ID, nuoroda į paskelbtus pirkimo dokumentus) bendrosios ir specialiosios sąlygos.

1.6. **Kvietimas į Atnaujintą tiekėjų varžymąsi** (toliau – Kvietimas) – Vartotojo CVP IS priemonėmis Rangovams pateiktas prašymas dalyvauti Atnaujintame tiekėjų varžymesi ir pateikti atnaujintą Pasiūlymą dėl konkrečios Pagrindinės sutarties sudarymo pagal Preliminariojoje sutartyje ir Kvietime nurodytus reikalavimus. Kvietimo į Atnaujintą tiekėjų varžymąsi forma pateikta 5 priede.

1.7. **Mediana** – Nurodytiems darbuotojams Pagrindinės sutarties vykdymo metu mokama mėnesio darbo užmokesčio mediana, nurodyta Rangovo Pasiūlyme (Preliminariosios sutarties 3 priedo 2 punkte).

1.8. **Neatnaujintas tiekėjų varžymasis** – Pagrindinės sutarties sudarymas Preliminariosios sutarties pagrindu ir joje nustatytais sąlygomis (nekeičiant Preliminariosios sutarties darbų įkainių) bei tvarka nevykdant Atnaujinto tiekėjų varžymosi, o kviečiant Pagrindinę sutartį sudaryti tą iš Preliminariąją sutartį sudariusių Rangovų, kurio ekonominio naudingumo balas pagal ekonomiškai naudingiausio pasiūlymo nustatymo taisykles, nurodytas Konkurso specialiųjų sąlygų 7 priede, yra didžiausias.

1.9. **Nepriimtinas pasiūlymas** – pasiūlymas, atitinkantis vieną ar kelis šių požymių:

1.9.1. pasiūlymas neatitinka Kvietime ir Preliminariojoje sutartyje nustatytų reikalavimų, įskaitant reikalavimus dėl Rangovo pašalinimo pagrindų, kvalifikacijos, kokybės vadybos sistemos ir (arba) aplinkos apsaugos vadybos sistemos standartų;

1.9.2. jame pasiūlyti Darbų įkainiai viršija Preliminariosios sutarties Darbų įkainius;

1.9.3. Kvietime nurodytų, Tinkamam aplinkos sutvarkymui būtinų atlikti (Preliminariosios sutarties 2 priedo priede nesančių) darbų įkainių ir kiekių sandaugų be pridėtinės vertės mokesčio (toliau – PVM) bendra suma didesnė už tokiems darbams skirtą, Kvietime nurodytą sumą, išskyrus VPĮ 45 straipsnio 1 dalies 5 punkte nurodytą atvejį, kai Kvietime maksimali darbams skirta suma nenurodoma ir Vartotojas nusprendžia pakeisti (padidinti) pirkimui skirtą sumą, nustatytą prieš pradėdant Atnaujintą varžymąsi (*taikoma, jei vykdant Atnaujintą tiekėjų varžymąsi perkami Preliminariosios sutarties 2 priedo priede nenurodyti darbai*);

1.9.4. pasiūlymas gautas pavėluotai;

1.9.5. dėl pasiūlymo Užsakovas ar Vartotojas turi įrodymų apie neleistino susitarimo ar korupcijos atvejus;

1.9.6. jame pasiūlyta Rangovo nepagrįsta ar netinkamai pagrįsta neįprastai maža kaina.

1.10. **Netinkamas pasiūlymas** – pasiūlymas, kuris neatitinka pirkimo dalyko (Darbų) ir be esminių pakeitimų negalėtų patenkinti Kvietime ir Preliminariojoje sutartyje nustatytų pirkimo dalykui (Darbams) keliamų Vartotojo poreikių ir reikalavimų.

1.11. **Nurodyti darbuotojai** – Vartotojo nurodytas užduotis faktiškai atliksiantys Rangovo darbuotojai, įskaitant ir subrangovų darbuotojus, tai yra Kauno miesto savivaldybės nuosavybės ir patikėjimo teise valdomų pastatų aplinkos tvarkymo darbus atliksiantys darbuotojai, įskaitant ir nesudėtingo statinio statybos vadovą (išskyrus Rangovo administracijos darbuotojus, vadovus, tiesiogiai neatliekančius perkamų Darbų), kurių sąrašas turi būti pateikiamas Vartotojui ne vėliau kaip per 3 (tris) darbo dienas nuo Pagrindinės sutarties įsigaliojimo, kaip reikalaujama Preliminariosios sutarties 49.2 papunktyje.

1.12. **Pagrindinė sutartis** – Preliminariosios sutarties pagrindu ir joje nustatyta tvarka sudaroma Darbų atlikimo sutartis tarp Vartotojo ir vieno iš Rangovų. Pagrindinė sutartis Preliminariosios sutarties pagrindu gali būti sudaryta ne vėliau kaip iki Preliminariosios sutarties galiojimo termino pabaigos, tačiau pati Pagrindinė sutartis gali galioti ir ilgiau. Pagrindinės sutarties projektas pateiktas 1 priede.

1.13. **Pasiūlymas** – vadovaujantis Konkurso sąlygomis kiekvieno iš Rangovų parengtas ir Užsakovui / Vartotojui nustatyta tvarka pateiktas įpareigojantis Rangovo pasiūlymas. Priklausomai nuo konteksto, Pasiūlymas taip pat yra kiekvieno iš Rangovų Atnaujinto tiekėjų varžymosi metu pateiktas pasiūlymas, neprieštaraujantis Preliminariosios sutarties sąlygoms.

1.14. **Preliminarioji sutartis** – tarp Užsakovo ir VPJ nustatyta tvarka atrinktų Rangovų sudaryta sutartis, kurios tikslas – nustatyti sąlygas, taikomas Pagrindinėms sutartims, kurios bus sudarytos Preliminariosios sutarties galiojimo laikotarpiu. Preliminarioji sutartis bus vykdoma iš dalies atnaujinant tiekėjų varžymąsi. Preliminariosios sutarties priedai yra sudedamoji ir neatskiriama Preliminariosios sutarties dalis.

1.15. **Preliminariosios sutarties įkainiai** – Rangovo (-ų) pasiūlyme Konkurso metu pasiūlyti ir Preliminariosios sutarties 2 priedo priede nurodyti Darbų įkainiai eurais (Eur) be pridėtinės vertės mokesčio (toliau – PVM).

1.16. **Rangovai** – visi rangovai, kurie sudarė su Užsakovu Preliminariąją sutartį.

1.17. **Subrangovas** – Rangovo pasirinktas, paskirtas subjektas, kuris gali būti pasitelkiamas Pagrindinei sutarčiai vykdyti, jei yra nurodytas prie Preliminariosios sutarties pridedamame dokumente.

1.18. **Šalis / Šalys** – Užsakovas ir (ar) visi Rangovai, Užsakovas ir (ar) dalis Rangovų arba teisėti jų teisių perėmėjai, veikiantys asmeniškai arba per tinkamai įgaliotus atstovus.

1.19. **Tinkamam aplinkos sutvarkymui būtini atlikti darbai** – Preliminariosios sutarties 2 priedo priede nenurodyti, tačiau tinkamam Vartotojo planuojamo aplinkos sutvarkymui įvykdymui reikalingi, tik vykdant Atnaujintą varžymąsi įsigyjami, darbai.

1.20. **Tretieji asmenys** – visi Preliminariosios sutarties Šalimis nesantys asmenys.

1.21. **Užsakovas** – Kauno miesto savivaldybės administracija, kuri atlieka Konkurso procedūras ir sudaro Preliminariąją sutartį su laimėjusiais Rangovais;

1.22. **Vartotojas** – Kauno miesto savivaldybės administracijai pavaldžios įstaigos, patenkančios į sąrašą, nurodytą Preliminariosios sutarties 4 priede, ir turinčios teisę sudaryti Pagrindines sutartis Preliminariosios sutarties galiojimo metu. Esant poreikiui, šis sąrašas Šalių susitarimu gali būti papildomas, tikslinamas.

2. Preliminariojoje sutartyje, kur tinka pagal kontekstą, neapibrėžtos sąvokos aiškinamos vadovaujantis Konkurso sąlygomis ir atitinkamais teisės aktais. Nuorodos į skyrius, punktus, papunkčius ir priedus, išskyrus Preliminariosios sutarties 1 priede daromas nuorodas, yra suprantamos kaip nuorodos į Preliminariosios sutarties skyrius, punktus, papunkčius ir priedus, jei nenurodyta kitaip arba tai netinka pagal kontekstą.

3. Nuorodos į skyrius, punktus, papunkčius ir priedus Pagrindinės sutarties projekte (Preliminariosios sutarties 1 priede) yra suprantamos kaip nuorodos į Pagrindinės sutarties skyrius, punktus, papunkčius ir priedus, jei nenurodyta kitaip arba tai netinka pagal kontekstą.

4. Preliminarioji sutartis turi būti aiškinama vadovaujantis teisės aktais kartu su Konkurso sąlygomis ir Rangovų pateiktais pasiūlymais. Jei po Preliminariosios sutarties sudarymo bus nustatyti bet kokie neatitikimai tarp Preliminariosios sutarties nuostatų, Konkurso sąlygų ir (ar) Pasiūlymo turinio, Preliminarioji sutartis visų pirma bus aiškinama vadovaujantis Konkurso sąlygomis ir Preliminariosios sutarties (kurios projektas yra Konkurso sąlygų sudedamoji dalis) nuostatomis, o tik po to Pasiūlymo turiniu.

II SKYRIUS ŠALIŲ PAREIŠKIMAI IR GARANTIJOS

5. Kiekviena Šalis pareiškia ir garantuoja, kad:

5.1. ji yra teisėtai įsteigtas ir veikiantis juridinis asmuo, sudarydama Preliminariąją sutartį ji nepažeidžia savo įstatų, veiklos dokumentų ir (ar) teisės aktų;

5.2. Preliminariosios sutarties sudarymas neprieštarauja jos su Trečiaisiais asmenimis sudarytomis sutartims ir (ar) Trečiųjų asmenų atžvilgiu prisiimtiems vienašaliams įsipareigojimams;

5.3. Preliminariojoje sutartyje nurodyti atstovai yra tinkamai įgalioti sudaryti Preliminariąją sutartį.

6. Kiekvienas iš Rangovų pareiškia ir garantuoja, kad:

6.1. jis turi visus leidimus, atestatus, licencijas, darbuotojus, lėšas, žinias ir pajėgumus, teisės aktų reikalaujamus ir reikalingus teisėtai ir tinkamai Preliminariajai sutarčiai ir Pagrindinei sutarčiai vykdyti;

6.2. jis, jo dalyviai ir (ar) valdymo organai nėra tiesiogiai ar netiesiogiai susiję su bet kuriuo kitu iš Rangovų, jų dalyvių ir (ar) valdymo organų; nė vienas iš kitų Rangovų, jų dalyvių ir (ar) valdymo organų nedaro įtakos jo veiklai ir sprendimų priėmimui;

6.3. visa informacija (įskaitant informacijos apie Konkurso sąlygose nurodytų pašalinimo pagrindų nebuvimą, atitiktį Rangovo kvalifikaciniams reikalavimams, atitiktį aplinkos apsaugos vadybos sistemos standartų reikalavimams ir atitiktį Tarybos reglamente (ES) 2022/576 nustatytų sąlygų nebuvimui), dokumentai ir (ar) nurodymai, kuriuos Rangovas pateikė dalyvaudamas Konkurse, Preliminariosios sutarties ir (ar) Pagrindinių sutarčių sudarymo metu ir (ar) pateiks jų vykdymo metu, yra tikri, teisingi ir neprieštarauja teisės aktų reikalavimams;

6.4. jis, jo (jei jis yra juridinis asmuo) kita organizacija ar padalinys, vadovas, kitas valdymo ar priežiūros organo narys ar kitas asmuo, turintis teisę atstovauti Rangovui ar jį kontroliuoti, jo vardu priimti sprendimą, nedaro įtakos jo veiklai ir sprendimų priėmimui ir nėra tiesiogiai ar netiesiogiai susiję su bet kuriuo kitu iš Rangovų, jo (jei jis yra juridinis asmuo) kita organizacija ar padaliniu, vadovu, kitu valdymo ar priežiūros organo nariu ar kitu asmeniu, turinčiu teisę atstovauti Rangovui ar jį kontroliuoti, jo vardu priimti sprendimą;

6.5. Pagrindinę sutartį vykdys tik tokią teisę turintys asmenys.

III SKYRIUS PRELIMINARIOSIOS SUTARTIES DALYKAS IR TEISINIAI SANTYKIAI

7. Preliminariąją sutartimi Užsakovas ir kiekvienas iš Rangovų susitaria dėl tvarkos ir sąlygų, taikomų jos pagrindu ateityje Vartotojų sudaromoms Pagrindinėms sutartims, kurios bus sudaromos Preliminariosios sutarties galiojimo laikotarpiu.

8. Preliminarioji sutartis sukuria teisinius santykius tarp kiekvieno iš Rangovų ir Užsakovo. Preliminarioji sutartis nesukuria teisinių santykių tarp Rangovų.

9. Preliminarioji sutartis neapriboja ir negali būti aiškinama kaip apribojanti Užsakovo teisę laisvai nuspręsti nesudaryti Pagrindinės sutarties dėl Darbų Preliminariojoje sutartyje nustatyta tvarka.

10. Užsakovas negarantuoja Rangovams nuolatinio Darbų poreikio ir neatsako už Darbų kiekio pokytį (didėjimą arba mažėjimą).

11. Preliminariosios sutarties galiojimo metu Vartotojas turi teisę bendra teisės aktų nustatyta tvarka atlygintinai įsigyti Darbų ne iš Rangovų, o iš Trečiųjų asmenų tik tuo atveju, jei nė vienas iš Rangovų nesutinka ir (ar) faktiškai nesudaro Pagrindinės sutarties su Vartotoju dėl Darbų atlikimo ir (ar) visų Atnaujintame tiekėjų varžymesi dalyvavusių Rangovų pasiūlytos per didelės, Vartotojui nepriimtinos kainos, arba Darbus galima nusipirkti efektyvesniu būdu racionaliai naudojant tam skirtas lėšas.

IV SKYRIUS

PAGRINDINIŲ SUTARČIŲ SUDARYMO SĄLYGOS. SUBRANGOVŲ PASITELKIMAS / KEITIMAS

12. Pagrindinės sutartys sudaromos dėl Darbų pirkimo.

13. Kiekvienas Vartotojas Preliminariosios sutarties galiojimo laikotarpiu turi teisę sudaryti Pagrindinę sutartį, laikydamasis Preliminariojoje sutartyje nustatytos tvarkos ir esant visoms šiame punkte nurodytoms sąlygoms:

13.1. yra Darbų poreikis;

13.2. Preliminariosios sutarties galiojimo terminas nėra pasibaigęs;

13.3. neišnaudota Preliminariosios sutarties 19 punkte nurodyta pirkimui skirta maksimali lėšų suma.

14. Už atliktus Darbus sumoka Vartotojas, sudaręs Pagrindinę sutartį.

15. Rangovas turi teisę pasitelkti Subrangovus Darbams atlikti.

16. Rangovai atsako už Subrangovų, jeigu tokie yra pasitelkiami, jų įgaliotų atstovų ir darbuotojų veiksmus arba neveikimą taip, kaip atsakytų už savo paties veiksmus ar neveikimą. Ne vėliau negu Preliminarioji sutartis pradeda vykdyti, Rangovas turi pranešti Užsakovui tuo metu žinomų Subrangovų pavadinimus, kontaktinius duomenis ir jų atstovus, taip pat privalo informuoti apie minėtos informacijos pasikeitimus visą Preliminariosios sutarties vykdymo laiką, įskaitant informaciją apie ketinamus pasitelkti naujus Subrangovus.

17. Preliminariosios sutarties vykdymo metu Rangovai gali pakeisti (Užsakovui pareikalavus – privalo pakeisti) ar pasitelkti naują Subrangovą, jei Subrangovai netinkamai vykdo įsipareigojimus Rangovams (Vartotojams), taip pat jei Subrangovai nepajėgūs vykdyti įsipareigojimų Rangovams dėl iškelto bankroto bylos, pradėtos likvidavimo procedūros, atsiradusių VPĮ 46 straipsnyje nurodytų pašalinimo pagrindų ar pan. padėties, jei reikia pasitelkti naują Subrangovą siekiant užtikrinti operatyvų ir kokybišką Darbų atlikimą ar dėl Rangovo nurodytų kitų priežasčių. Apie tai Rangovas turi informuoti Užsakovą (Vartotoją), nuroydamas Subrangovo pakeitimo ar pasitelkimo priežastis. Pakeisti ar nauji Subrangovai privalo pateikti Preliminariajai sutarčiai vykdyti privalomus (jei tokių yra) atestatus, leidimus, licencijas ir pan., o jei keičiamas Subrangovas, kurio pajėgumais Rangovas remiasi, privalo pateikti ir Subrangovo pašalinimo pagrindų nebuvimą patvirtinančius dokumentus. Užsakovui (Vartotojui) pareikalavus, jei Užsakovui (Vartotojui) kyla abejonių dėl subrangovo atitikties VPĮ 46 straipsnyje nurodytiems pašalinimo pagrindams, subrangovas yra įtrauktas į nepatikimų tiekėjų sąrašą ar melagingą informaciją pateikusių tiekėjų sąrašą ir pan., Rangovas privalo pateikti ir pakeisto ar naujo subrangovo, kurio pajėgumais Rangovas nesiremia, pašalinimo pagrindų nebuvimą patvirtinančius dokumentus. Gavęs tokį pranešimą,

Užsakovas (Vartotojas), jeigu nėra Subrangovo pašalinimo pagrindų ir Subrangovas turi Preliminariajai sutarčiai vykdyti privalomus leidimus, atestatus, licencijas ir pan., kartu su Rangovu sudaro susitarimą dėl Subrangovo pakeitimo ar pasitelkimo. Jį pasirašo abi Preliminariosios (Pagrindinės) sutarties Šalys, t. y. atitinkamas Rangovas ir Užsakovas (Vartotojas). Šis susitarimas yra laikomas neatskiriama Preliminariosios (Pagrindinės) sutarties dalimi. Subrangovas gali pradėti vykdyti Darbus tik Rangovui kartu su Užsakovu sudarius tokį susitarimą. Rangovas negali vienašališkai keisti ar pasitelkti naujų Subrangovų, apie tai raštu neinformavęs Užsakovo (Vartotojo) ir tokio pakeitimo neįforminęs susitarimu dėl Preliminariosios (Pagrindinės) sutarties pakeitimo, nes tai laikoma esminiu Preliminariosios (Pagrindinės) sutarties sąlygų pažeidimu ir tokiu atveju Užsakovas (Vartotojas) turi teisę vienašališkai nutraukti Preliminariąją (Pagrindinę) sutartį. Jei pasitelkto esamo Subrangovo, kurio pajėgumais Rangovas remiasi, ar pakeisto Subrangovo, kurio pajėgumais Rangovas remiasi, padėtis atitinka bent vieną pagal VPĮ 46 straipsnį nustatytą pašalinimo pagrindą, Užsakovas (Vartotojas) reikalauja, kad Rangovas per Užsakovo (Vartotojo) nustatytą terminą pakeistų minėtą Subrangovą reikalavimus atitinkančiu subrangovu. Jei Rangovas neranda kito lygiavertio Subrangovo, Užsakovas (Vartotojas) turi teisę vienašališkai nutraukti Preliminariąją sutartį, o Vartotojas – Pagrindinę sutartį su tokiu Rangovu.

18. Vartotojas gali tiesiogiai atsiskaityti su Subrangovais. Apie šią galimybę Vartotojas Subrangovą informuoja atskiru pranešimu per 3 (tris) darbo dienas nuo informacijos iš Rangovo apie pasitelkiamą Subrangovą gavimo dienos. Norėdamas pasinaudoti tiesioginio atsiskaitymo galimybe, Subrangovas turi apie tai raštu ne vėliau kaip per 2 (dvi) darbo dienas informuoti Vartotoją. Tokiu atveju su Vartotoju, Rangovu ir Subrangovu bus sudaroma trišalė sutartis, kurioje pateikiama tiesioginio atsiskaitymo su Subrangovu tvarka, įskaitant teisę Rangovui prieštarauti dėl nepagrįstų mokėjimų. Trišalės sutarties dėl tiesioginio atsiskaitymo su Subrangovu pasirašymas nekeičia Rangovo atsakomybės dėl Preliminariosios sutarties vykdymo.

V SKYRIUS

PRADINĖ PRELIMINARIOSIOS SUTARTIES VERTĖ, DARBŲ ĮKAINIAI, DARBŲ ĮKAINIŲ PERŽIŪROS SĄLYGOS

19. Pradinės Preliminariosios sutarties vertė, kuri lygi maksimaliai pirkimui skirtai lėšų sumai be PVM, t. y. Konkurso sąlygose ir Preliminariosios sutarties 2 priedo priede nurodytiems Darbams įsigyti Rangovų pasiūlymuose nurodytais įkainiais be PVM, yra 2 253 944,40 Eur (2 727 272,72 Eur su PVM), susidedanti iš Pagrindinių sutarčių verčių.

20. Į pradinės Preliminariosios sutarties vertę neįtraukta ta vertė, kuri gali atsirasti dėl Preliminariosios sutarties 28 punkte nurodytos galimybės įsigyti Tinkamam aplinkos sutvarkymui būtinus atlikti darbus ir kuri yra lygi 225 394,44 Eur be PVM (272 727,27 Eur su PVM).

21. Pirkimui skirta maksimali lėšų suma su PVM Konkurso sąlygose ir šioje Preliminariojoje sutartyje nurodytiems Darbams įsigyti yra 3 000 000 Eur.

22. Kitos vertės, kurios gali atsirasti dėl peržiūros taikymo ir (ar) darbų kiekio (apimties) keitimo pagal VPĮ 89 straipsnio 1 dalyje ir 2 dalyje nustatytus atvejus, į 19 punkte nurodytą pradinės Preliminariosios sutarties vertę nėra įtrauktos.

23. Pradinės Preliminariosios sutarties / Pagrindinės sutarties vertės apskaičiavimo būdas – fiksuoto įkainio būdas. Preliminariosios sutarties Darbų įkainiai, nurodyti Preliminariosios sutarties 2 priedo priede, yra fiksuoti ir nustatyti visam Preliminariosios sutarties galiojimo laikui, išskyrus Preliminariosios sutarties 24 punkte numatytą Darbų įkainių peržiūros atvejį. Į Darbų įkainius yra įskaičiuoti visi mokesčiai ir visos kitos išlaidos, reikalingos tinkamai pagal Preliminariąją sutartį sudaromoms Pagrindinėms sutartims įgyvendinti, išskyrus PVM, kuris nurodomas atskirai. Jei kai kurie darbai, paslaugos, medžiagos, įranga ar mokesčiai nėra įvertinti, apskaičiuojant

Preliminariosios sutarties 2 priedo priede nurodytų Darbų įkainių dydžius, laikoma, kad jie bus atliekami, suteikiami neatlygintinai, skaičiuojami iš Rangovo lėšų. Rangovas neturi teisės reikalauti padengti jokių išlaidų, viršijančių Preliminariosios sutarties 2 priedo priede nurodytus Darbų įkainius, Darbams taikomą PVM. Kaina, kurią Vartotojas turės sumokėti Rangovui, priklausys nuo faktiškai tinkamai atliktų Darbų kiekio vykdant Pagrindinę (-es) sutartį (-is).

24. Preliminariosios sutarties 2 priedo priede nurodytų Darbų įkainių (be PVM) peržiūra (perskaičiavimas):

24.1. Darbų įkainiai gali būti peržiūrimi dėl kainų lygio pokyčio bet kurios iš Šalių rašytiniu prašymu. Peržiūros momentas yra Šalies prašymo kitai Šaliai peržiūrėti Darbų įkainius gavimo diena;

24.2. Rangovui mokėtinos sumos už Darbus gali būti perskaičiuojamos, jeigu Valstybės duomenų agentūros (www.stat.gov.lt) kas mėnesį skelbiama statybos sąnaudų elementų kainų indekso pagal statinių tipą „Inžineriniai statiniai“ (toliau – SSKI) reikšmė pakinta daugiau kaip 7 proc. per ne trumpesnę kaip 3 mėn. laikotarpį ir jeigu toks pokytis ($K > 1,07$ arba $K < 0,93$) išsilaikė ne mažiau kaip 3 mėn.;

24.3. Darbų įkainiai perskaičiuojami dėl kainų lygio pokyčio juos padauginant iš SSKI pokyčio, padauginant iš SSKI pokyčio koeficiento, kuris apskaičiuojamas pagal toliau nurodytą formulę:

$$K = IPb / IPr$$

Kur:

K – SSKI pokyčio koeficientas;

IPr – SSKI reikšmė laikotarpio pradžioje;

IPb – SSKI reikšmė laikotarpio pabaigoje.

Laikotarpis yra bet koks laikotarpis, kurio pradžia yra ne ankstesnė, negu pasiūlymų pateikimo pirkime termino (t. y. pirkimo dokumentuose nustatyta pasiūlymo pateikimo data) pabaigos mėnuo, pabaiga yra ne ankstesnė nei trečiasis mėnuo, kai SSKI pokytis didesnis kaip 7 proc. ($K > 1,07$ arba $K < 0,93$) išsilaikė ne mažiau kaip 3 mėn. iš eilės (tuo atveju, jei pokytis išsilaiko daugiau nei 3 mėn., pvz., 5 mėn., apskaičiavimui imami paskutinių 3 mėn. SSKI). Pvz., jei pasiūlymo pateikimo galutinis terminas pirkimo dokumentuose buvo nurodytas 2025-03-15, pirmą kartą perskaičiuojant įkainius IPr (SSKI reikšmė laikotarpio pradžioje) naudojama kovo mėn. SSKI. Tuo atveju, kai, pvz., SSKI pokytis didesnis kaip 7 proc. ($K > 1,07$ arba $K < 0,93$) išsilaikė iš eilės tris mėnesius: liepos, rugpjūčio ir rugsėjo (tai Valstybės duomenų agentūros duomenų bazėje yra matyti atitinkamai 07-31, 08-31, 09-30), koeficiento K apskaičiavimui kaip IPb (SSKI reikšmė laikotarpio pabaigoje) naudojamas paskutinis tuo metu žinomas indeksas, t. y. rugpjūčio, todėl Darbų įkainiai perskaičiuojami pagal koeficientą, lygų rugpjūčio mėn. ir kovo mėn. SSKI santykiui. Jei Preliminarioji sutartis vykdoma toliau, kitam perskaičiavimui kaip pradžios SSKI taikomas rugsėjo mėn. SSKI. Jei prašymas perskaičiuoti Darbų įkainius pateikiamas nesulaukus mėnesio pabaigos, atitinkamai vertinami tuo metu skelbiami SSKI;

24.4. Šalys privalo sudaryti susitarimą dėl Darbų įkainių perskaičiavimo per 10 darbo dienų nuo Šalies prašymo kitai Šaliai perskaičiuoti Darbų įkainius pateikimo dienos. Šalys privalo susitarime nurodyti SSKI reikšmę laikotarpio pradžioje, SSKI reikšmę laikotarpio pabaigoje ir jos nustatymo datą, SSKI pokyčio koeficientą K, perskaičiuotus fiksuotus Darbų įkainius ir kitą perskaičiavimui reikšmingą informaciją;

24.5. Pagrindinių sutarčių įkainiai perskaičiuojami jose nustatyta tvarka.

25. Preliminariosios sutarties 2 priedo priede nurodytiems Darbams taikomas PVM perskaičiuojamas:

25.1. bet kuriuo Preliminariosios sutarties galiojimo momentu, kai teisės aktais pakeičiamas Darbams taikomo PVM tarifo dydis;

25.2. PVM pokyčio dydis yra proporcingas PVM tarifo pokyčio dydžiui;

25.3. suinteresuota Šalis raštu turi kreiptis į kitą Šalį dėl PVM tarifo perskaičiavimo. Susitarimai dėl Darbams taikytino PVM perskaičiavimo įforminami Šalių pasirašomu susitarimu ir taikomi tik tiems Darbams (nesuteiktai jų daliai), kurie bus atliekami po teisės akto, kuriuo pakeičiamas PVM dydis įsigaliojimo, išskyrus atvejus, kai Rangovas vėluoja atlikti Darbus Pagrindinėse sutartyse nurodytais terminais. Susitarime dėl PVM perskaičiavimo, esant poreikiui, atitinkamai nurodoma perskaičiuota Preliminariosios sutarties 19 punkte nurodyta suma su PVM.

Šio punkto nuostatos taikomos tik tada, jei PVM tarifas keičiasi (didėja arba mažėja) dėl teisės aktų pasikeitimo, jos netaikomos, kai PVM tarifas didėja ar atsiranda pareiga jį mokėti dėl nuo Rangovo priklausančių aplinkybių, pavyzdžiui, pasikeičia jo veikla, tampa PVM mokėtoju ir pan., – tokius galimus pokyčius Rangovas turi įvertinti teikdamas Pasiūlymą ir tokiu atveju Darbams taikomas PVM nebus keičiamas.

26. Užsakovas neįsipareigoja nupirkti visų Preliminariosios sutarties 2 priedo priede nurodytų Darbų, išnaudoti visas Preliminariosios sutarties 19 ir 20 punktuose nurodytas sumas.

Vykdamas Preliminariąją sutartį, Preliminariosios sutarties pagrindu sudarytų Pagrindinių sutarčių pradinės vertės negali viršyti Preliminariosios sutarties 19 punkte nustatytos pradinės Preliminariosios sutarties vertės, taip pat gali būti įsigijami Tinkamam aplinkos sutvarkymui būtini atlikti darbai, neviršijant Preliminariosios sutarties 20 punkte nurodytos vertės, t. y. visų pagal šią sutartį sudarytose Pagrindinėse sutartyse nustatytų pradinėjų Pagrindinių sutarčių verčių suma negali viršyti Preliminariosios sutarties 19 punkte nurodytos pradinės Preliminariosios sutarties vertės, atitinkamai, įsigyjant Tinkamam aplinkos sutvarkymui būtinus atlikti darbus, negali būti viršyta tokiam įsigijimui nustatyta Preliminariosios sutarties 20 punkte nurodyta vertė.

Jei sudarytų Pagrindinių sutarčių bendra pradinėjų sutarčių verčių suma pasiekia Preliminariosios sutarties 19 punkte nustatytą vertę, tačiau Preliminariosios sutarties galiojimo metu įvykdytų Pagrindinių sutarčių faktiškai atliktų Darbų verčių suma yra mažesnė už jose nurodytų pradinėjų sutarčių verčių sumą (pvz., vykdant Pagrindinę (-es) sutartį (-is) atsisakoma dalies joje (jose) numatytų darbų), Vartotojas, iš anksto suderinęs su Užsakovu, turi teisę sudaryti Pagrindinę sutartį, tačiau joje nurodyta pradinė sutarties vertė negali būti didesnė nei pagal šią Preliminariąją sutartį sudarytų Pagrindinių sutarčių pradinėjų sutarčių verčių sumos ir jas vykdant faktiškai atliktų Darbų verčių sumos skirtumas. Sudarant Pagrindinę sutartį, Pagrindinės sutarties 1 priede (Kvietime) perkamų Darbų kiekiai ir apimtis bus nurodomi atsižvelgiant į Vartotojų Darbų poreikį per Pagrindinės sutarties galiojimo laikotarpį.

27. Preliminariosios sutarties 20 punkte nurodytų Tinkamam aplinkos sutvarkymui būtinų atlikti darbų įkainiai apskaičiuojami šiais metodais:

27.1. vadovaujantis Rekomendacijomis dėl statinių statybos skaičiuojamųjų kainų nustatymo, kurios yra registruojamos ir skelbiamos Lietuvos Respublikos aplinkos ministro pavedimu (2006 m. spalio 26 d. įsakymas Nr. D1-492) valstybės įmonės Statybos produkcijos sertifikavimo centro tvarkomame Juridinių asmenų, fizinių asmenų ir mokslo įstaigų parengtų rekomendacijų dėl statinių statybos skaičiuojamųjų kainų nustatymo registre;

27.2. remiantis viešai skelbiamomis prekybos vietoje ar interneto svetainėje (įskaitant elektronines parduotuves) galiojančiomis prekių ir (ar) paslaugų kainomis (taikoma, nustatant prekių, detalių, medžiagų, kurių įkainių neįmanoma nustatyti 27.1 papunktyje nurodytu metodu, įkainius).

28. Tinkamam aplinkos sutvarkymui būtinų atlikti darbų įsigijimas galimas neviršijant šios sutarties 20 punkte nurodytos sumos ir esant šioms aplinkybėms:

28.1. teisės aktų, susijusių su pirkimo dalyku, reikalavimų pasikeitimas šios sutarties galiojimo metu;

28.2. aiškiai įrodomi neatitikimai kartu su Vartotojo Kvietimu pateiktoje dokumentacijoje ar Darbų vykdymo metu paaiškėjusios situacijos nesutapimas su dokumentacijos duomenimis, kurių Rangovas pagrįstai negalėjo numatyti;

28.3. vykdant sutartį paaiškėja, kad būtina įsigyti papildomų, šioje Preliminariojoje sutartyje nenumatytų darbų, be kurių neįmanoma tinkamai atlikti Darbų.

Šiame punkte nurodytų galimų pakeitimų būtinumas turi būti pagrįstas dokumentais ir įformintas Vartotojo ir Rangovo susitarimu.

VI SKYRIUS PAGRINDINIŲ SUTARČIŲ SUDARYMO TVARKA

29. Pagrindinė sutartis sudaroma Preliminariosios sutarties pagrindu:

29.1. Neatnaujinto tiekėjų varžymosi būdu;

29.2. Atnaujintus tiekėjų varžymąsi.

30. Neatnaujinto tiekėjų varžymosi būdu Pagrindinė sutartis gali būti sudaroma tik tais atvejais, kai Darbus būtina įsigyti itin skubiai ir vykdyti Atnaujintą tiekėjų varžymosi procedūrą nėra galimybės dėl laiko stokos ir / ar kai numatoma Pagrindinės sutarties vertė neviršija 30 000 Eur be PVM, ar Preliminarioji sutartis yra sudaryta tik su 1 (vienu) Rangovu. Rangovas Pagrindinės sutarties sudaryti kviečiamas raštu (paštu, el. paštu).

31. Atnaujinto tiekėjų varžymosi būdu Pagrindinė sutartis gali būti sudaroma visais atvejais, kai ketinama įsigyti Preliminariosios sutarties 2 priedo priede nurodytus Darbus, įskaitant ir atvejį, kai Vartotojas yra nustatęs, kad perkamų Darbų rinkos įkainiai yra žymiai mažesni, nei nurodyti Preliminariosios sutarties 2 priedo priede, ir tikėtina, kad Atnaujinto tiekėjų varžymosi procedūroje Rangovai pateiks ekonomiškai naudingesnius (mažesnių įkainių) pasiūlymus. Atnaujintas tiekėjų varžymasis privalomas, kai perkami Tinkamam aplinkos sutvarkymui būtini atlikti darbai.

32. Pagrindinė sutartis su išrinktu Rangovu sudaroma pagal Preliminariojoje sutartyje nurodytą 1 priedą. Vartotojo sprendimu iki pasirašant Pagrindinę sutartį, gali būti daromi neesminiai Pagrindinės sutarties sąlygų pakeitimai ir (ar) papildymai, susiję su Darbų vykdymo sąlygomis ir reikalavimais, palyginus su Pagrindinės sutarties projekte (Preliminariosios sutarties 1 priedas) nurodytomis sąlygomis ir ši informacija Rangovams turi būti pateikiama kartu su Kvietimu, kai atliekamas Atnaujintas tiekėjų varžymasis, arba su kvietimu sudaryti Pagrindinę sutartį, kai ji sudaroma Neatnaujinto tiekėjų varžymosi būdu. Pagrindinė sutartis galios iki joje nurodyto termino arba iki Pagrindinės sutarties nutraukimo.

33. Rangovas, CVP IS priemonėmis gavęs iš Vartotojo kvietimą sudaryti Pagrindinę sutartį, kai atliekamas Atnaujintas tiekėjų varžymasis arba kvietimą sudaryti Pagrindinę sutartį Neatnaujinto tiekėjų varžymosi būdu Preliminariosios sutarties 30 punkte nustatyta tvarka, privalo pasirašyti Pagrindinę sutartį (jei Pagrindinė sutartis sudaroma elektroninių ryšių priemonėmis – pasirašoma kvalifikuotu elektroniniu parašu, jei Pagrindinė sutartis sudaroma pasirašant popierinį dokumentą – pasirašoma ir patvirtinama antspaudu (jei antspaudą turėti privalo) ir vienas egzempliorius grąžinamas Vartotojui). Minėtus veiksmus Rangovas turi atlikti ne vėliau kaip per 3 (tris) darbo dienas nuo kvietimo sudaryti Pagrindinę sutartį gavimo dienos.

Jei Rangovas, kuriam pasiūlyta sudaryti Pagrindinę sutartį, atsisako ją sudaryti Vartotojo pasiūlytomis sąlygomis ar nepasirašo Pagrindinės sutarties, nepateikia Pagrindinės sutarties įvykdymo užtikrinimo (jei jis reikalaujamas), laikoma, kad Rangovas atsisakė sudaryti Pagrindinę sutartį. Tokiu atveju, Vartotojas apie Rangovo atsisakymą sudaryti Pagrindinę sutartį informuoja Užsakovą. Rangovas, atsisakęs sudaryti Pagrindinę sutartį, privalo Užsakovo reikalavimu sumokėti 10 (dešimt) proc. nuo numatomos sudaryti pradinės Pagrindinės sutarties vertės dydžio baudą.

Jei pirmasis Rangovas atsisako sudaryti Pagrindinę sutartį, Vartotojas siūlo kitam (eilės tvarka antrajam ar trečiajam, ar ketvirtajam, ar penktajam) Rangovui pasirašyti Pagrindinę sutartį.

34. Prireikus Vartotojas turi teisę sudaryti su Rangovu (-ais) daugiau kaip vieną Pagrindinę sutartį.

35. Atsiradus Darbų poreikiui, prieš atliekant Neatnaujinto tiekėjų varžymosi ar Atnaujinto tiekėjų varžymosi procedūrą, Vartotojas patikrina, ar nėra pasibaigęs Preliminariosios sutarties galiojimas.

36. Atlikęs Atnaujinto tiekėjų varžymosi procedūrą dėl Pagrindinės sutarties sudarymo, Vartotojas per 5 (penkias) darbo dienas informuoja raštu šioje procedūroje dalyvavusius Rangovus apie priimtą sprendimą nustatyti laimėjusį Pasiūlymą, dėl kurio bus sudaroma Pagrindinė sutartis, ir nurodo Pasiūlymų eilę. Vartotojas taip pat turi nurodyti priežastis, dėl kurių buvo priimtas sprendimas nesudaryti Pagrindinės sutarties (jei toks sprendimas būtų priimtas).

37. Sudaręs Pagrindinę sutartį, Vartotojas laimėjusio Rangovo Pasiūlymą, sudarytą Pagrindinę sutartį, jos pakeitimus (jei tokių bus), išskyrus informaciją, kurios atskleidimas prieštarautų informacijos ir duomenų apsaugą reguliuojantiems teisės aktams arba visuomenės interesams, pažeistų teisėtus konkrečiau Rangovo komercinius interesus arba turėtų neigiamą poveikį Rangovų konkurencijai, ne vėliau kaip per 15 (penkiolika) dienų nuo Pagrindinės sutarties sudarymo ar jos pakeitimo, bet ne vėliau kaip iki pirmojo mokėjimo pagal ją pradžios, Viešųjų pirkimų tarnybos nustatyta tvarka turi paskelbti CVP IS.

38. Jeigu įvykdžius Preliminariosios sutarties VII ar VIII skyriuje nurodytas procedūras Pagrindinė sutartis nesudaroma (pavyzdžiui, Atnaujinto tiekėjų varžymosi metu nebuvo gauta Pasiūlymų arba gauti visi Nepriimtini ir (ar) Netinkami pasiūlymai, kurie buvo atmesti, Rangovas atsisakė sudaryti Pagrindinę sutartį joje nurodytomis sąlygomis ir pan.) Vartotojas turi teisę savo nuožiūra atlikti bet kurį iš toliau nurodytų veiksmų:

38.1. pakartotinai organizuoti Preliminariosios sutarties VII ar VIII skyriuje nurodytas procedūras;

38.2. organizuoti Preliminariosios sutarties VII ar VIII skyriuje nurodytas procedūras dėl didesnės ir (ar) mažesnės Darbų apimties;

38.3. organizuoti pirkimą dėl tų pačių Darbų bendra teisės aktuose nustatyta tvarka.

VII SKYRIUS

PAGRINDINĖS SUTARTIES SUDARYMAS VYKDANT NEATNAUJINTĄ TIEKĖJŲ VARŽYMAŠI

39. Esant Preliminariosios sutarties 13 punkte nurodytoms sąlygoms, Vartotojas, atsižvelgdamas į Preliminariosios sutarties 30 punktą, siūlo sudaryti Pagrindinę sutartį tam Rangovui, kurio pagal Preliminariosios sutarties 2 priedo priede nurodytus įkainius ir planuojamą apimtį apskaičiuota Vartotojo ketinamos sudaryti Pagrindinės sutarties (pasirinktų Darbų) bendra vertė yra mažiausia. Jei pirmasis Rangovas atsisako sudaryti Pagrindinę sutartį, Vartotojas Preliminarioje sutartyje nustatyta tvarka siūlo kitam (eilės tvarka antrajam ar trečiajam, ar ketvirtajam, ar penktajam) Rangovui sudaryti Pagrindinę sutartį.

40. Pagrindinės sutarties 2 priede nurodomas (-i) Preliminariosios sutarties 2 priedo priede nurodyti Darbų įkainiai.

VIII SKYRIUS

PAGRINDINĖS SUTARTIES SUDARYMAS VYKDANT ATNAUJINTĄ TIEKĖJŲ VARŽYMĄSI

41. Esant Preliminariosios sutarties 13 punkte nurodytoms sąlygoms, Vartotojas, norėdamas sudaryti Pagrindinę sutartį vykdant Atnaujintą tiekėjų varžymąsi, CVP IS priemonėmis visiems Rangovams išsiunčia Kvietimus, kuriuose nurodo:

41.1. planuojamus pirkti Darbus (Darbų apibūdinimas, kiekiai, Darbų vietos planai ar patalpų kadastrinių matavimų byla ir pan.), maksimalią Tinkamam aplinkos sutvarkymui būtiną atlikti darbų įsigijimui skirtą sumą, išskyrus VPĮ 45 straipsnio 1 dalies 5 punkte numatytą atvejį (*taikoma, jei tokie darbai perkami*);

41.2. Atnaujinto tiekėjų varžymosi metu pateiktų Pasiūlymų vertinimo kriterijų (kainos ir kokybės santykis), Darbų atlikimo terminą, informaciją apie Pagrindinės sutarties įvykdymo užtikrinimo pateikimą (jei taikoma). Atnaujines tiekėjų varžymąsi, Vartotojas reikalauja Rangovų Pasiūlyme nurodyti Darbų įkainius ir bendrą jų kainą, kurie neturi būti didesni nei nurodyta Preliminariosios sutarties 2 priedo priede, Tinkamam aplinkos sutvarkymui būtiną atlikti darbų įkainius ir bendrą jų kainą, bendrą visų ketinamų įsigyti Darbų kainą;

41.3. pakankamą Pasiūlymų pateikimo terminą, per kurį Vartotojui turi būti pateikti Pasiūlymai. Šis terminas negali būti trumpesnis negu 3 (trys) darbo dienos nuo Kvietimo pateikimo Rangovui laiko. Rangovų rašytinius Pasiūlymus Vartotojas turi gauti iki nurodyto termino. Pasibaigus Pasiūlymų pateikimo terminui gauti Rangovų Pasiūlymai laikomi pateiktais pavėluotai, t. y. Nepriimtinais pasiūlymais, ir atmetami;

41.4. reikalavimą Rangovui patvirtinti, kad Europos bendrajame viešųjų pirkimų dokumente nurodyta informacija, kuri Konkurso metu pateikta Užsakovui, teikiant Pasiūlymą dėl Preliminariosios sutarties sudarymo, yra nepasikeitusi, arba, jei pasikeitusi, pateikti aktualią informaciją;

41.5. kitas, Vartotojo nuomone, svarbias ar tokiomis galinčias būti aplinkybes ar informaciją apie Pasiūlymų pateikimo, vertinimo ir (ar) Pagrindinės sutarties sąlygas, nekeičiant esminių Pagrindinės sutarties projekte nurodytų sąlygų (Preliminariosios sutarties 1 priedas).

42. Atlikdamas Atnaujinto tiekėjų varžymosi procedūrą Vartotojas užtikrina, kad Pasiūlymai išliktų konfidencialūs iki jų pateikimo termino pabaigos.

43. Atnaujinto tiekėjų varžymosi metu kiekvienas Rangovas CVP IS priemonėmis įsipareigoja pateikti Vartotojui savarankišką Pasiūlymą. Rangovai neturi teisės Vartotojui pateikti bendrų Pasiūlymų.

44. Atnaujinto tiekėjų varžymosi metu Rangovų pateikti Pasiūlymai negali prieštarauti Konkursui pateiktiems Pasiūlymams, negali būti nurodyti didesni Darbų įkainiai nei Preliminariosios sutarties įkainiai, nurodyti Preliminariosios sutarties 2 priedo priede, Tinkamam aplinkos sutvarkymui būtiną atlikti darbų (jei tokie perkami) bendra kaina negali būti didesnė nei jų įsigijimui skirta ir Kvietime nurodyta galima maksimali vertė (jei taikoma). Rangovas privalo pateikti Pasiūlymą dėl visų Vartotojo Kvietime nurodytų Darbų ir jų kiekių. Jei Atnaujinto tiekėjų varžymosi metu Rangovo pateikiamas Pasiūlymas yra palankesnis Vartotojui, palyginti su Konkurso Pasiūlymu, tai nėra laikoma šiame punkte nurodytu prieštaravimu.

45. Gavęs Rangovo paklausimą CVP IS priemonėmis dėl Vartotojo pateikto Kvietimo sąlygų ar reikalavimų, Vartotojas įsipareigoja per protingą terminą CVP IS priemonėmis patikslinti ar paaiškinti Kvietime esančią informaciją. Rašytinis patikslinimas ar paaiškinimas CVP IS turi būti pateikiamas visiems Rangovams. Vartotojas, pateikęs šiame punkte nurodytus ar savo iniciatyva pateiktus patikslinimus ar paaiškinimus, turi teisę savo nuožiūra pratęsti Pasiūlymų pateikimo terminą. Apie tai raštu informuojami visi Rangovai. Jie turi teisę patikslinti Vartotojui pateiktus Pasiūlymus.

46. Kiekvienas Rangovas įsipareigoja užtikrinti, kad jo Atnaujinto tiekėjų varžymosi metu pateikto Pasiūlymo turinys netaptų žinomas kitiems Rangovams ar Tretiesiems asmenims.

47. Pasibaigus Atnaujinto varžymosi Pasiūlymų pateikimo terminui, Vartotojas atlieka šiuos veiksmus eilės tvarka:

47.1. įvertina iki Kvietime nustatyto termino gautus Rangovų Pasiūlymus pagal Vartotojo Kvietime nurodytą Pasiūlymų vertinimo kriterijų ir Preliminariojoje sutartyje nustatytą tvarką. Jei reikia, turi teisę CVP IS priemonėmis prašyti Rangovą (-ų) patikslinti neaiškų (-ius) ar netikslų (-ius) Pasiūlymą (-us) ar atskiras jo (jų) dalis;

47.2. nustato Rangovų Pasiūlymų eilę kainų didėjimo tvarka, atmeta Nepriimtinius ir Netinkamus pasiūlymus, nustato laimėjusį Atnaujinto tiekėjų varžymosi Pasiūlymą pateikusį Rangovą pagal ekonomiškai naudingiausio pasiūlymo nustatymo taisyklės, nurodytas Pirkimo sąlygų 7 priede, ir, pateikęs Rangovui kvietimą sudaryti Pagrindinę sutartį, šios sutarties 33 punkte nustatyta tvarka sudaro Pagrindinę sutartį. Pagrindinėje sutartyje nurodomi laimėjusiam Pasiūlyme nurodyti Darbų įkainiai;

47.3. su Rangovu, nepateikusiu patvirtinimo dėl to, kad Europos bendrajame viešųjų pirkimų dokumente nurodyta informacija, kuri Konkurso metu pateikta Užsakovui, teikiant Pasiūlymą dėl Preliminariosios sutarties sudarymo, yra nepasikeitusi, arba, jei pasikeitusi, nepateikusiu aktualios informacijos arba pateikusiu duomenis, patvirtinančius, kad yra Rangovo pašalinimo pagrindai, nurodyti Konkurso sąlygose, negali būti sudaroma Pagrindinė sutartis, t. y. toks Pasiūlymas laikomas Nepriimtinu ir turi būti atmestas. Jei nurodytų reikalavimų neatitikimas atsiranda ar paaiškėja po to, kai Rangovo Pasiūlymas nustatomas laimėjusiu, su tokiu Rangovu Pagrindinė sutartis gali būti sudaroma tik po to, kai jis pašalina reikalavimų neatitikimą Preliminariosios sutarties 50 punkte nustatyta tvarka. Jei reikalavimų neatitikimas per nustatytą terminą nepašalinamas, sudaryti Pagrindinę sutartį kviečiamas kitas Pasiūlymų eilėje Rangovas.

48. Rangovas, dėl kurio kaltės buvo nutraukta sudaryta Pagrindinė sutartis, tačiau nenutraukta Preliminarioji sutartis, negali dalyvauti Atnaujintame tiekėjų varžymesi dėl tų pačių Darbų atlikimo.

IX SKYRIUS

RANGOVŲ ATITIKTIS KONKURSO SĄLYGOS NUSTATYTIEMS REIKALAVIMAMS PRELIMINARIOSIOS SUTARTIES GALIOJIMO METU

49. Kiekvienas iš Rangovų įsipareigoja:

49.1. užtikrinti, kad jis atitinka Konkurso sąlygose nustatytus kvalifikacinius, Rangovo pašalinimo pagrindų nebuvimo, aplinkos apsaugos vadybos sistemos standartų, Tarybos reglamente (ES) 2022/576 nustatytų sąlygų nebuvimo ir (ar) kitus reikalavimus Preliminariosios sutarties ir su jais sudarytos Pagrindinės sutarties galiojimo metu;

49.2. Vartotojui sudarius Pagrindinę sutartį, bet ne vėliau kaip per 3 (tris) darbo dienas nuo Pagrindinės sutarties įsigaliojimo, pateikti Vartotojui Nurodytų darbuotojų sąrašą (vardus, pavardes, gimimo datas), jame nurodant jiems siūlomo mokėti darbo užmokesčio mėnesio medianą, kiekvieno darbuotojo funkcijas (pareigas) vykdant konkrečią Pagrindinę sutartį. Rangovo sąrašė Nurodytų darbuotojų Mediana turi būti ne mažesnė, kaip nurodyta Preliminariosios sutarties 3 priedo 2 punkte. Pagrindinės sutarties vykdymo metu, pasikeitus nurodytai informacijai, Rangovas nedelsdamas privalo informuoti Vartotoją ir pateikti atnaujintą Nurodytų darbuotojų sąrašą (*ši nuostata taikoma, jeigu Rangovui už socialinį kriterijų buvo paskirta daugiau kaip 0 balų*);

49.3. visą Pagrindinės (-ių) sutarties (-čių) vykdymo laikotarpį mokėti Nurodytiems darbuotojams ne mažesnio dydžio, nei nurodyta Preliminariosios sutarties 3 priedo 2 punkte, darbo

užmokesčio mėnesio Medianą (*ši nuostata taikoma, jeigu Rangovui už socialinį kriterijų buvo paskirta daugiau kaip 0 balų*);

49.4. ne rečiau kaip 1 (vieną) kartą kas 3 (tris) mėnesius, jei Pagrindinės sutarties Darbų atlikimo trukmė yra 3 (trys) arba ilgesnė nei 3 (trys) mėnesiai nuo Pagrindinės sutarties įsigaliojimo, arba kartu su Darbų perdavimo ir priėmimo aktu, jei Pagrindinės sutarties Darbų atlikimo trukmė trumpesnė kaip 3 (trys) mėnesiai, pateikti Vartotojui informaciją, gautą iš Valstybinio socialinio draudimo fondo valdybos prie Socialinės apsaugos ir darbo ministerijos, apie Rangovo Nurodytiems darbuotojams mokamo darbo užmokesčio mėnesio Medianą (*ši nuostata taikoma, jeigu Rangovui už socialinį kriterijų buvo paskirta daugiau kaip 0 balų*).

Jei Rangovas yra ne Lietuvos Respublikoje registruota įmonė, tai informaciją apie darbo užmokesčio medianą įmonėje turi būti išduota įgaliotos atitinkamos valstybės institucijos, o jei tokios institucijos nėra – įmonės vadovo.

Jei Preliminariosios sutarties 49.3 papunktyje nurodyto Rangovo įsipareigojimo nevykdymo atvejis nustatomas 2 (du) kartus ir Rangovui 2 (du) kartus buvo taikyta Preliminariosios sutarties 65 punkte nurodyta bauda ar Rangovas nevykdo 49.2 ir (ar) 49.4 papunkčiuose nurodytų įsipareigojimų, Užsakovas turi teisę vienašališkai nutraukti Preliminariąją sutartį, o Vartotojas – Pagrindinę sutartį su tokiu Rangovu, nes tokie pažeidimai laikomi esminiais Preliminariosios sutarties ir Pagrindinės sutarties pažeidimais (*šio papunkčio nuostatos taikomos, jeigu Rangovui už socialinį kriterijų buvo paskirta daugiau kaip 0 balų*);

49.5. užtikrinti tinkamą asmens duomenų apsaugą, vadovaujantis Bendroju duomenų apsaugos reglamentu;

49.6. užtikrinti, kad visą Pagrindinės sutarties vykdymo laikotarpį taikys Konkurso sąlygose nustatytus aplinkos apsaugos vadybos sistemos reikalavimus. Rangovas įsipareigoja ne rečiau kaip 1 (vieną) kartą kas 3 (tris) mėnesius, jei Pagrindinės sutarties Darbų teikimo trukmė yra 3 (trys) ar ilgesnė kaip 3 (trys) mėnesiai nuo Pagrindinės sutarties įsigaliojimo, arba kartu su Darbų perdavimo ir priėmimo aktu, jei Pagrindinės sutarties Darbų atlikimo trukmė trumpesnė kaip 3 (trys) mėnesiai, pateikti Vartotojui ataskaitą ir dokumentus, patvirtinančius, kad jis Pagrindinės sutarties vykdymo metu taiko Konkurso sąlygose nustatytus aplinkos apsaugos vadybos sistemos reikalavimus;

49.7. užtikrinti, kad Darbus atliks reikiamos kvalifikacijos specialistai, nurodyti prie Preliminariosios sutarties pridedamame sąraše, o jei pasitelkiama daugiau specialistų, reikalingų Darbams atlikti, – užtikrinti, kad sutartį vykdys tik tokią teisę turintys asmenys. Jei Preliminariosios sutarties vykdymo metu būtina keisti sąraše nurodytus specialistus (kai tai susiję su Preliminariojoje sutartyje nurodytų asmenų liga, darbo santykių su jais nutraukimu ir kitomis panašiomis aplinkybėmis), Rangovas apie tai turi nedelsdamas pranešti raštu Užsakovui ir, raštu suderinęs su Užsakovu, pakeisti juos lygiaverčiais (ne žemesnės kvalifikacijos) specialistais. Jei Rangovas neranda kito lygiaverčio specialisto, Užsakovas turi teisę vienašališkai nutraukti Preliminariąją sutartį su tokiu Rangovu, o Vartotojas – Pagrindinę sutartį dėl esminio sutarčių sąlygų pažeidimo.

50. Tuo atveju, jei Rangovas neatitinka Konkurso sąlygose nustatytų kvalifikacinių reikalavimų, Rangovo pašalinimo pagrindų nebuvimo, kokybės vadybos sistemos ir (arba) aplinkos apsaugos vadybos sistemos standartų (jeigu taikomi), Tarybos reglamente (ES) 2022/576 nustatytų sąlygų nebuvimo ir (ar) kitų reikalavimų, Rangovas įsipareigoja savo iniciatyva pašalinti šį neatitikimą nedelsdamas, bet ne vėliau kaip per 10 (dešimt) darbo dienų nuo jo atsiradimo dienos, ir raštu apie tai informuoti Užsakovą. Jei toks neatitikimas per šiame punkte nustatytą terminą nepašalinamas arba pašalinamas netinkamai, Užsakovas turi teisę vienašališkai nutraukti Preliminariąją sutartį su tokiu Rangovu.

X SKYRIUS**PRELIMINARIOSIOS SUTARTIES ĮSIGALIOJIMAS, KEITIMAS IR NUTRAUKIMAS**

51. Preliminarioji sutartis įsigalioja, kai visos Preliminariosios sutarties Šalys ją pasirašo kvalifikuotais elektroniniais parašais. Preliminarioji sutartis galioja 12 (dvylika) mėnesių ir Šalių rašytiniu susitarimu gali būti pratęsiama, bet ne daugiau kaip dar 24 (dvidešimt keturiems) mėnesiams. Bendras Preliminariosios sutarties galiojimo terminas neturi viršyti 36 (trisdešimt šešių) mėnesių.

Siekiant Preliminariosios sutarties pratęsimo, Užsakovas rašytinį siūlymą pratęsti Preliminariąją sutartį išsiunčia Rangovams ne anksčiau, kaip likus 4 (keturiems) mėnesiams iki Preliminariosios sutarties galiojimo pabaigos. Šiame siūlyme turi būti nurodytas konkretus protingas terminas (ne trumpesnis kaip 5 (penkios) darbo dienos nuo siūlymo išsiuntimo dienos) atsakymui pateikti.

Užsakovo siūlyme pratęsti Preliminariąją sutartį nurodytu terminu Rangovui (-ams) raštu atsisakius pratęsti Preliminariąją sutartį arba per Užsakovo siūlyme nurodytą terminą nepateikus rašytinio atsakymo į Užsakovo pateiktą siūlymą pratęsti Preliminariąją sutartį (tokie Rangovo (-ų) veiksmai bus laikomi atsisakymu pratęsti Preliminariosios sutarties galiojimo terminą), Preliminarioji sutartis su tokiu Rangovu (-ais) nebus pratęsiama.

Rangovui (-ams) sutikus dėl Preliminariosios sutarties pratęsimo, susitarimas dėl Preliminariosios sutarties galiojimo termino pratęsimo privalo būti pasirašytas kvalifikuotais elektroniniais parašais ne vėliau kaip likus 3 (trims) mėnesiams iki Preliminariosios sutarties galiojimo termino pabaigos. Per šį terminą Šalims nepasirašius susitarimo dėl Preliminariosios sutarties galiojimo termino pratęsimo, laikoma, kad Šalys nesusitarė dėl jos pratęsimo ir Preliminarioji sutartis su Šalimis, nepasirašiusiomis susitarimo, pratęsiama nebus.

52. Preliminariosios sutarties sąlygos jos galiojimo laikotarpiu gali būti keičiamos Preliminariojoje sutartyje ir VPĮ 89 straipsnyje nustatytais atvejais ir tvarka.

53. Preliminariosios sutarties galiojimo laikotarpiu Šalis, inicijuojanti Preliminariosios sutarties sąlygų pakeitimą, pateikia kitai Šaliai rašytinį prašymą keisti Preliminariosios sutarties sąlygas ir dokumentų, pagrindžiančių prašyme nurodytas aplinkybes, argumentus ir paaiškinimus, kopijas. Į pateiktą prašymą pakeisti atitinkamą Preliminariosios sutarties sąlygą nesutinkanti Šalis motyvuotai atsako per 10 (dešimt) darbo dienų. Šalims tarpusavyje susitarus dėl Preliminariosios sutarties sąlygų keitimo, šie keitimai įforminami susitarimu, kuris yra neatskiriama Preliminariosios sutarties dalis. Kai Preliminariosios sutarties keitimui pritaria ne visi Rangovai, pakeitimas galioja jį sudariusioms šalims, nesutikusiai šaliai Preliminariosios sutarties pakeitimai negalioja.

54. Preliminarioji sutartis gali būti bet kuriuo metu nutraukta Šalių rašytiniu susitarimu ar Lietuvos Respublikos civilinio kodekso nustatyta tvarka.

55. Kiekviena Šalis turi teisę vienašališkai nutraukti Preliminariąją sutartį, pranešusi kitai Šaliai raštu apie Preliminariosios sutarties nutraukimą prieš 14 (keturiolika) kalendorinių dienų, jeigu kita Šalis neįvykdo arba netinkamai vykdo Preliminariąją sutartimi prisiimtus įsipareigojimus. Vienašališkai nutraukus Preliminariąją sutartį, kaltoji Šalis atlygina kitai Šaliai su Preliminariosios sutarties nutraukimu susijusius nuostolius.

56. Užsakovas turi teisę vienašališkai nutraukti Preliminariąją sutartį VPĮ 90 straipsnio 1 dalyje nustatyta tvarka, laikantis minėto straipsnio 2 dalyje nurodytų reikalavimų.

57. Užsakovas gali bet kuriuo šiame punkte išvardytu atveju arba aplinkybėmis, prieš 14 (keturiolika) kalendorinių dienų apie tai pranešęs Rangovui, nutraukti Preliminariąją sutartį dėl šių esminių Preliminariosios sutarties pažeidimų:

57.1. Rangovas vienašališkai pakeičia ar pasitelkia naujus subrangovus, apie tai neinformavęs Užsakovo ir tokio pakeitimo neįforminęs susitarimu dėl Preliminariosios sutarties

pakeitimo arba neranda kito lygiaverčio Subrangovo, kaip nurodyta Preliminariosios sutarties 17 punkte;

57.2. dėl Rangovo kaltės nutraukus bent 1 (vieną) Pagrindinę sutartį;

57.3. Rangovas be pateisinamų Preliminariosios sutarties 66 ar 69 punktuose nurodytų priešasčių daugiau kaip 2 (du) kartus pažeidžia įsipareigojimą sudaryti Pagrindinę sutartį (nepateikė Pasiūlymo dalyvauti Atnaujintame tiekėjų varžymesi Preliminariosios sutarties VIII skyriuje nustatyta tvarka ir (ar) jei Pasiūlymas dalyvauti Atnaujintame tiekėjų varžymesi pateiktas nesilaikant Kvietime nurodytų reikalavimų, t. y. pateiktas Nepriimtinas ar Netinkamas pasiūlymas (pvz., pateiktas pasiūlymas ne dėl viso Darbų kiekio, nepateikti nurodyti dokumentai ir pan., Rangovas nepatikslino, nepaaiškino, neištaisė nustatytų Pasiūlymo trūkumų ar neaiškumų ir (ar) Pasiūlymas dalyvauti Atnaujintame tiekėjų varžymesi neatitinka Preliminariosios sutarties 44 punkto reikalavimų ir / ar atsisakė sudaryti Pagrindinę sutartį Neatnaujinto tiekėjų varžymosi būdu);

57.4. Rangovas netinkamai pašalina ar nepašalina neatitikimų, nurodytų Preliminariosios sutarties 50 punkte;

57.5. paaiškėja kitos aplinkybės, patvirtinančios, kad Rangovas (-i) negalės tinkamai vykdyti įsipareigojimo sudaryti Pagrindines sutartis ir (ar) neturės galimybių, pajėgumų ar dėl kitų priešasčių negalės tinkamai atlikti Darbų;

57.6. Rangovas nevykdo įsipareigojimų, susijusių su Mediana, kaip nurodyta Preliminariosios sutarties 49.2, 49.3, 49.4 papunkčiuose (*ši nuostata taikoma, jeigu Rangovui už socialinį kriterijų buvo paskirta daugiau kaip 0 balų*);

57.7. Rangovas nevykdo Preliminariosios sutarties 49.6 papunktyje nurodytų įsipareigojimų;

57.8. Rangovas iš esmės pažeidė kitas Preliminariojoje sutartyje pateiktas garantijas;

57.9. Preliminariosios sutarties 49.7 papunktyje nurodytu atveju;

57.10. Preliminariosios sutarties 76 punkte nurodytu atveju;

57.11. kitais atvejais nustatydamos, ar Preliminariosios sutarties pažeidimas yra esminis, Šalys vadovaujasi Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.217 straipsniu.

58. Jei dalis Preliminariosios sutarties teisės aktų nustatyta tvarka būtų pripažinta negaliojančia, likusi jos dalis galioja ir Šalių turi būti vykdoma.

59. Preliminariosios sutarties nutraukimas su vienu iš Rangovų nenutraukia Preliminariosios sutarties su kitais ir (ar) kitu Rangovu galiojimo.

XI SKYRIUS

ŠALIŲ TEISĖS IR ATSAKOMYBĖ, PRELIMINARIOSIOS SUTARTIES VYKDYMO UŽTIKRINIMAS. *FORCE MAJEURE* APLINKYBĖS

60. Nutraukus Preliminariąją sutartį dėl 57 punkte nurodytų priešasčių, Rangovas įsipareigoja sumokėti Užsakovui 10 (dešimties) proc. baudą nuo pradinės Preliminariosios sutarties vertės.

61. Jei Rangovas atsisako dalyvauti Atnaujintame tiekėjų varžymesi be pateisinamų Preliminariosios sutarties 66 ar 69 punktuose nurodytų priešasčių ar pažeidžia įsipareigojimą sudaryti Pagrindinę sutartį, ar pateikia Nepriimtinus ar Netinkamus pasiūlymus kaip nurodyta šios sutarties 57 punkte, Užsakovas už kiekvieną pažeidimo atvejį reikalauja iš Rangovo sumokėti 10 (dešimties) proc. dydžio baudą, skaičiuojant atitinkamai nuo planuojamų įsigyti Darbų bendros sumos be PVM, apskaičiuotos taikant Rangovo Preliminariosios sutarties įkainius, ir sprendžia dėl Preliminariosios sutarties su šiuo Rangovu nutraukimo, remiantis 57 punktu.

62. Jei Rangovas netinkamai vykdo savo sutartinius įsipareigojimus (pvz., nepradeda vykdyti Darbų pagal sudarytą Pagrindinę sutartį ar jų neatlieka nustatytais terminais, t. y. pradelsia

30 proc. ir daugiau Darbams atlikti skirto termino, ir kt.), Užsakovas turi teisę, neapribodamas kitų, Preliminariojoje sutartyje (Pagrindinėje sutartyje) ir įstatymuose numatytų, savo teisių gynimo priemonių taikymo galimybių už sutartinių įsipareigojimų nevykdymą ar netinkamą vykdymą, reikalauti iš Rangovo sumokėti 30 proc. baudą nuo Pagrindinės sutarties, kurios Rangovo sutartiniai įsipareigojimai vykdomi netinkamai, pradinės sutarties vertės. Ši nuostata galioja nepaisant Preliminariosios sutarties (Pagrindinės sutarties) nutraukimo ir kitų sankcijų taikymo, išskyrus atvejus, kai baudą už Pagrindinės sutarties įsipareigojimų nevykdymą Rangovui pritaikė Vartotojas.

63. Preliminariosios sutarties nutraukimas dėl esminio Preliminariosios sutarties sąlygų pažeidimo neatleidžia Šalių nuo baudų / delspinigių, apskaičiuotų iki Preliminariosios sutarties nutraukimo, mokėjimo ir (ar) Šalių patirtų nuostolių, atsiradusių Rangovui nevykdant Preliminariojoje sutartyje / Pagrindinėje sutartyje nustatytų įsipareigojimų ir (ar) nesilaikant galiojančių teisės aktų reikalavimų, atlyginimo.

64. Rangovui netinkamai vykdant savo sutartinius įsipareigojimus, Užsakovas, neapribodamas kitų Preliminariojoje sutartyje / Pagrindinėje sutartyje ir įstatymuose numatytų savo teisių gynimo priemonių taikymo galimybių, turi teisę už sutartinių įsipareigojimų nevykdymą ar netinkamą vykdymą taikyti vienašalį išskaitymą iš visų pagal Pagrindinę sutartį Rangovui mokėtinų sumų (pranešant apie tai Rangovui raštu) nurodytoms netesyboms bei visiems savo patirtiems nuostoliams padengti. Ši nuostata galioja nepaisant Preliminariosios sutarties / Pagrindinės sutarties nutraukimo bei kitų sankcijų taikymo.

65. Tuo atveju, jei nustatoma, kad Rangovas nesilaiko įsipareigojimų, nurodytų Preliminariosios sutarties 49.3 papunktyje, ar nepateikia Preliminariosios sutarties 49.2 papunktyje ar 49.4 papunktyje nurodytos informacijos, Vartotojas privalo reikalauti iš Rangovo, o Rangovas privalo sumokėti Vartotojui 2 procentų dydžio baudą nuo pradinės Pagrindinės sutarties vertės už kiekvieną pažeidimo mėnesį, taip pat taikoma, jeigu Nurodytų darbuotojų sąrašė nebelieka darbuotojų (pvz., darbuotojai pakeičiami į asmenis, su kuriais nėra sudarytos darbo sutartys).

66. Rangovas turi teisę nedalyvauti Atnaujintame tiekėjų varžymesi (neatnaujinti savo Pasiūlymo pagal Vartotojo išsiųstą Kvietimą) ar nepasirašyti Pagrindinės sutarties Neatnaujinto tiekėjų varžymosi būdu, esant visoms šiame punkte nurodytoms sąlygoms (*ši nuostata netaikoma, jeigu Preliminarioji sutartis yra sudaryta tik su vienu Rangovu*):

66.1. Rangovas su Vartotoju (-ais) yra sudarę ir vykdo Pagrindinę (-es) sutartį (-is), kurios ar kurių visų kartu pradinių sutarčių verčių suma yra 1 000 000 Eur (su PVM) ar daugiau;

66.2. vykdomoje (-ose) Pagrindinėje (-ėse) sutartyje (-yse) nustatytas Darbų atlikimo terminas ar jo dalis sutampa su Vartotojo kvietime nurodytu darbų atlikimo terminu.

67. Esant 66 punkte nurodytoms sąlygoms, Rangovas, gavęs Vartotojo Kvietimą dalyvauti Atnaujintame tiekėjų varžymesi arba kvietimą pasirašyti Pagrindinę sutartį Neatnaujinto tiekėjų varžymosi būdu, apie jas nedelisdamas, bet ne vėliau kaip iki kvietime nurodyto Pasiūlymo pateikimo termino pabaigos ar Pagrindinės sutarties pasirašymo termino pabaigos, turi informuoti Vartotoją (CVP IS priemonėmis (kai vykdomas Atnaujintas Tiekėjų varžymasis) ir Vartotojo nurodytu el. paštu), kartu nurodant nedalyvavimo Atnaujintame tiekėjų varžymesi ar atsisakymo pasirašyti Pagrindinę sutartį Neatnaujinto tiekėjų varžymosi būdu priežastį.

68. Jei Rangovas apie 66 punkte nurodytas aplinkybes neinformuoja Vartotojo 67 punkte nurodyta tvarka ir (ar) nedalyvauja Atnaujintame / Neatnaujintame tiekėjų varžymesi, laikoma, kad Rangovas atsisako dalyvauti Atnaujintame tiekėjų varžymesi ar sudaryti Pagrindinę sutartį Neatnaujinto tiekėjų varžymosi būdu. Ši nuostata gali būti netaikoma, jei paaiškėja, kad Rangovas neatliko 67 punkte numatytų veiksmų ir nedalyvavo Atnaujintame tiekėjų varžymesi ar nesudarė Pagrindinės sutarties Neatnaujinto tiekėjų varžymosi būdu, tačiau 66 punkte nurodytos aplinkybės realiai egzistuoja.

69. Šalis gali būti visiškai ar iš dalies atleidžiama nuo atsakomybės dėl nenugalimos jėgos (*force majeure*) (taip, kaip ji suprantama pagal Lietuvos Respublikos civilinį kodeksą), jeigu Šalis, dėl nenugalimos jėgos aplinkybių negalinti tinkamai vykdyti Preliminariosios sutarties, nedelsdama, bet ne vėliau kaip per 3 (tris) darbo dienas pranešė kitai Šaliai apie atsiradusias kliūtis ir jų poveikį sutartinių įsipareigojimų vykdymui.

70. Kitos Šalių atsakomybę reglamentuojančios nuostatos nurodytos Pagrindinėje sutartyje.

XII SKYRIUS

ŠALIŲ GINČŲ SPRENDIMAS

71. Šalys sieks, kad visi ginčai, pretenzijos ir nesutarimai, kurie gali kilti dėl Preliminariosios sutarties galiojimo, vykdymo, taikymo ir (ar) aiškinimo, būtų sprendžiami Šalių geranoriškomis derybomis.

72. Jei tarp Šalių kilusio ginčo nepavyksta išspręsti derybomis (derybos negali vykti ilgiau nei 14 dienų nuo vienos iš Šalių rašytinio kreipimosi (pretenzijos, prašymo pašalinti pažeidimus ir pan.) dienos, toks ginčas sprendžiamas Lietuvos Respublikos teisės aktų nustatyta tvarka Lietuvos Respublikos teisme, pagal Užsakovo buveinės vietą.

XIII SKYRIUS

ŠALIŲ SUSIRAŠINĖJIMAS

73. Šalių siunčiami pranešimai laikytini pateiktais raštu, jei jie yra pateikti paštu, elektroniniu paštu, įteikiami asmeniškai Preliminariosios sutarties Šalių adresais, nurodytais Preliminariojoje sutartyje. Jei adresatas praneša apie pasikeitusį adresą, tai dokumentai privalo būti pristatomi naujuoju adresu. Jei adresatas savo pranešime nenurodė kito adreso, tai atsakymas jam siunčiamas tuo pačiu adresu, kuriuo išsiųstas pranešimas.

74. Šalių atstovai, kuriems turi būti adresuojami visi su Preliminariosios sutarties vykdymu susiję oficialūs Šalių pranešimai:

Užsakovo atstovas:

Rangovų atstovai:

- 1.
- 2.
- 3.
- 4.
- 5.

75. Šalys įsipareigoja iš anksto viena kitą informuoti raštu apie oficialių asmenų kontaktus ar kontaktinių bei kitų duomenų pasikeitimą. Apie Šalių buveinės adreso, pavadinimo, banko sąskaitos ar kitų Preliminariojoje sutartyje pateiktų duomenų pasikeitimus kiekviena iš Šalių įsipareigoja pranešti kitai Šaliai raštu ne vėliau kaip per 5 (penkias) darbo dienas nuo atitinkamų duomenų pasikeitimo. Šis pranešimas tampa neatskiriama Preliminariosios sutarties dalimi.

XIV SKYRIUS

BAIGIAMOSIOS NUOSTATOS

76. Jei Rangovas veikia jungtinės veiklos (partnerystės) pagrindu, partneriai yra solidariai atsakingi už Preliminariosios sutarties (Pagrindinės sutarties) nuostatų vykdymą pagal Lietuvos Respublikos įstatymus ir kitus teisės aktus. Jungtinės veiklos sutartimi nustatytų partnerių keitimas

yra laikomas Preliminariosios sutarties keitimu, o jų keitimas be išankstinio rašytinio Užsakovo sutikimo – esminiu Preliminariosios sutarties pažeidimu.

77. Preliminariajai sutarčiai, sprendžiant jos galiojimo, vykdymo, taikymo ir aiškinimo klausimus, taikomi Lietuvos Respublikos teisės aktai.

78. Pirkimas laikomas žaliuoju pirkimu, vadovaujantis Aplinkos apsaugos kriterijų taikymo, vykdant žaliuosius pirkimus, tvarkos aprašo (toliau – Tvarkos aprašas), patvirtinto Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2011 m. birželio 28 d. įsakymu Nr. D1-508, 4.3 papunkčiu, nes perkamiems Darbams Tiekėjas taiko aplinkos apsaugos vadybos sistemos reikalavimus pagal standartą LST EN ISO 14001 „Aplinkos vadybos sistemos. Reikalavimai ir naudojimo gairės“ arba Europos Sąjungos aplinkosaugos vadybos ir audito sistemą (EMAS) ar kitus aplinkos apsaugos vadybos standartus, pagrįstus atitinkamais Europos arba tarptautinių standartizacijos organizacijų priimtais standartais, ar kitais tiekėjo pateiktais lygiaverčiais įrodymais (lygiaverčiai įrodymai gali būti priimami tik jeigu tiekėjas dėl nuo jo nepriklausančių objektyvių priežasčių negali pateikti sertifikatų per nustatytą laiką).

79. Šalys neturi teisės perduoti savo įsipareigojimų pagal Preliminariąją sutartį Tretiesiems asmenims be kitos Šalies išankstinio rašytinio sutikimo.

80. Kauno miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2017 m. liepos 5 d. įsakymu Nr. A-2583 „Dėl asmenų, atsakingų už sutarčių vykdymą, sutarčių ir jų pakeitimų paskelbimą, paskyrimo“ paskirtas atsakingas už Preliminariosios sutarties vykdymą ir jos pakeitimų paskelbimą asmuo – Bendrųjų reikalų skyriaus vedėjas.

81. Prie Preliminariosios sutarties pridedami priedai ir dokumentai:

81.1. Pagrindinės sutarties projektas (1 priedas), .. l.;

81.2. Darbų techninė specifikacija, preliminarūs Darbų kiekiai ir jų įkainiai (2 priedas) (pridedamas kiekvieno Rangovo atskiras preliminarinių Darbų kiekių ir jų įkainių priedas) .. l.;

81.3. Pasiūlymo forma (3 priedas) (pridedamas kiekvieno Rangovo atskiras priedas) .. l.;

81.4. Duomenys apie juridinius asmenis (Vartotojus), turinčius teisę sudaryti Pagrindines sutartis (4 priedas), .. l.;

81.5. Kvietimo į Atnaujintą tiekėjų varžymąsi forma (5 priedas), .. l.;

81.6. Rangovo vadovaujančių darbuotojų (specialistų) ir asmenų, atsakingų už sutarties vykdymą, sąrašas (6 priedas) (pridedamas kiekvieno Rangovo atskiras sąrašas), .. l.;

81.7. Subrangovų ir subrangovams perduodamų atlikti darbų sąrašas (pridedamas kiekvieno Rangovo atskiras sąrašas) (pridedama, jei yra pasitelkiami subrangovai), .. l.

XV SKYRIUS ŠALIŲ ADRESAI IR KITI REKVIZITAI

Užsakovas

Kauno miesto savivaldybės administracija

Laisvės al. 96, 44251 Kaunas

Juridinio asmens kodas 188764867

A. s. LT444010042500010078

Luminor Bank AS Lietuvos skyrius

Pasirašančiojo pareigos, vardas, pavardė

(parašas)

Rangovas

Pavadinimas
Buveinės adresas
Juridinio asmens kodas
PVM mokėtojo kodas LT.....
A. s. LT.....
Bankas

Pasirašančiojo pareigos, vardas, pavardė

(parašas)

Rangovas

Pavadinimas
Buveinės adresas
Juridinio asmens kodas
PVM mokėtojo kodas LT.....
A. s. LT.....
Bankas

Pasirašančiojo pareigos, vardas, pavardė

(parašas)

Rangovas

Pavadinimas
Buveinės adresas
Juridinio asmens kodas
PVM mokėtojo kodas LT.....
A. s. LT.....
Bankas

Pasirašančiojo pareigos, vardas, pavardė

(parašas)

Rangovas

Pavadinimas
Buveinės adresas
Juridinio asmens kodas
PVM mokėtojo kodas LT.....
A. s. LT.....
Bankas

Pasirašančiojo pareigos, vardas, pavardė

(parašas)

Rangovas

Pavadinimas

Buveinės adresas

Juridinio asmens kodas

PVM mokėtojo kodas LT.....

A. s. LT.....

Bankas

Pasirašančiojo pareigos, vardas, pavardė

(parašas)

Projektas

Preliminariosios sutarties

1 priedas

**KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖS NUOSAVYBĖS IR PATIKĖJIMO TEISE VALDOMŲ PASTATŲ
APLINKOS TVARKYMO DARBŲ CENTRALIZUOTO PIRKIMO PAGRINDINĖ SUTARTIS**

2026 m. d. Nr.

Kaunas

(Nurodyti Vartotojo pavadinimą) (toliau – Vartotojas), atstovaujama *(nurodyti pareigas, vardą, pavardę)*, veikiančio pagal *(nurodyti ir veikimo Vartotojo vardu pagrindą (pvz., įstatai / nuostatai, prokūra, įgaliojimas))*, ir *(nurodyti Rangovo pavadinimą)* (toliau – Rangovas), atstovaujamas (-a) *(nurodyti pareigas, vardą, pavardę)*, veikiančio pagal *(nurodyti ir veikimo Rangovo vardu pagrindą (pvz., įstatai / nuostatai, prokūra, įgaliojimas))*, toliau Vartotojas ir Rangovas vadinami Šalimis, vadovaudamiesi (-osi) 202.. m. d. centralizuoto pirkimo preliminarią sutartimi Nr., sudarė šią sutartį (toliau – Sutartis).

I SKYRIUS

SĄVOKOS IR SUTARTIES AIŠKINIMAS

1. Sutartyje vartojamos (ir didžiąja raide rašomos) šios sąvokos:

1.1. **Darbai** – Preliminariojoje sutartyje nustatyta tvarka Rangovams pateiktame kvietime (Sutarties 1 priedas) nurodyti darbai.

1.2. **Darbų įkainiai** – Rangovo atnaujinto tiekėjų varžymosi metu pateikti įkainiai, nurodyti Sutarties 2 priede arba Preliminariosios sutarties 2 priede nurodyti įkainiai, jei Sutartis sudaroma neatnaujinant tiekėjų varžymosi.

1.3. **Konkurso sąlygos** – Kauno miesto savivaldybės administracijos 2024 m. d. paskelbto Kauno miesto savivaldybės nuosavybės ir patikėjimo teise valdomų pastatų aplinkos tvarkymo darbų centralizuoto pirkimo atviro konkurso (pirkimo Nr.) bendrosios ir specialiosios sąlygos.

1.4. **Mediana** – Nurodytiems darbuotojams mokama mėnesio darbo užmokesčio mediana, ne mažesnė nei nurodyta Preliminariosios sutarties 3 priedo 2 punkte, bei nurodyta Sutarties 24.10 papunktyje.

1.5. **Nurodyti darbuotojai** – Vartotojo nurodytas užduotis faktiškai atliksiantys darbuotojai, įskaitant ir subrangovų darbuotojus, tai Kauno miesto savivaldybės nuosavybės ir patikėjimo teise valdomų pastatų aplinkos tvarkymo darbus atliksiantys darbuotojai, įskaitant ir nesudėtingo statinio statybos vadovą (išskyrus Rangovo administracijos darbuotojus, vadovus, tiesiogiai neatliekančius perkamų Darbų), kurių sąrašas turi būti pateikiamas Vartotojui ne vėliau kaip per 3 (tris) darbo dienas nuo Sutarties įsigaliojimo, kaip nurodyta Sutarties 24.9 papunktyje.

1.6. **Sutartis** – Kauno miesto savivaldybės nuosavybės ir patikėjimo teise valdomų pastatų aplinkos tvarkymo darbų centralizuoto pirkimo pagrindinė sutartis, kurią sudaro Vartotojas ir Rangovas, vadovaudamiesi Preliminariosios sutarties nuostatomis.

1.7. **Pasiūlymas** – vadovaujantis Konkurso sąlygomis kiekvieno iš Rangovų parengtas ir Vartotojui nustatyta tvarka pateiktas įpareigojantis Rangovo pasiūlymas. Atsižvelgiant į kontekstą, Pasiūlymas taip pat reiškia kiekvieno iš Rangovų dalyvauti atnaujintame varžymesi pateiktą pasiūlymą, neprieštaraujantį Preliminariosios sutarties sąlygoms.

1.8. **Preliminarioji sutartis** – 202.. m. (*nurodyti mėnesį*) (*nurodyti dieną*) Kauno miesto savivaldybės nuosavybės ir patikėjimo teise valdomų pastatų aplinkos tvarkymo darbų centralizuoto pirkimo preliminarioji sutartis Nr. (*nurodyti*), kuri nustato sąlygas, taikomas Pagrindinėms sutartims, sudarytoms Preliminariosios sutarties galiojimo laikotarpiu.

1.9. **Šalis (Šalys)** – Vartotojas ir (ar) Rangovas arba teisėti jų teisių perėmėjai, veikiantys asmeniškai arba per tinkamai įgaliotus atstovus.

1.10. **Tinkamam aplinkos sutvarkymui būtini atlikti darbai** – Preliminariosios sutarties 2 priedo priede nenurodyti, tačiau tinkamam Vartotojo planuojamo aplinkos sutvarkymo įvykdymui reikalingi, vykdant atnaujintą varžymąsi įsigyjami darbai.

2. Kitos Sutartyje neapibrėžtos sąvokos suprantamos ir aiškinamos taip, kaip nustatyta Preliminariojoje sutartyje, Konkurso sąlygose ir teisės aktuose.

3. Preliminariojoje sutartyje nustatytas Šalių santykių dėl Darbų atlikimo reguliavimas, tiesiogiai ar netiesiogiai susijęs su Sutarties dalyku, lieka galioti ir turi būti taikomas Šalių santykiams tiek, kiek Sutartis nenustato specialaus Šalių santykių reguliavimo.

II SKYRIUS ŠALIŲ PAREIŠKIMAI IR GARANTIJOS

4. Rangovas pareiškia ir garantuoja, kad:

4.1. Pasiūlyme ir (ar) Preliminariojoje sutartyje jo pateikti pareiškimai ir garantijos yra teisingi;

4.2. jis turi visus leidimus, licencijas, kvalifikacijos atestatus, darbuotojus, lėšas, žinias ir pajėgumus, teisės aktų reikalaujamus ir reikalingus teisėtai ir tinkamai įvykdyti Sutartį;

4.3. visa informacija (įskaitant informaciją apie atitiktą Konkurso sąlygose nurodytiems pašalinimo pagrindų nebuvimo reikalavimams, tiekėjų kvalifikaciniais reikalavimams, aplinkos apsaugos vadybos sistemos standartų reikalavimams), dokumentai ir (ar) nurodymai, kuriuos Rangovas pateikė dalyvaudamas konkurse ar teikdamas Pasiūlymą dalyvauti atnaujintame tiekėjų varžymesi, Sutarties sudarymo metu ir (ar) kuriuos pateiks jos vykdymo metu, yra tikri, teisingi ir neprieštarauja teisės aktų reikalavimams;

4.4. Sutartį vykdys tik tokią teisę turintys asmenys;

4.5. Darbų atlikimo metu sukurtas materialus ir (ar) nematerialus rezultatas ir (ar) jo dalys nepažeis jokių trečiųjų asmenų teisių, nebus perduotas tretiesiems asmenims ir (ar) nebus panaudotas jokiais kitais tikslais negu Sutarties vykdymas.

5. Kiekviena iš Šalių įsipareigoja iš anksto, o nesant galimybės – nedelsdamos, bet ne vėliau kaip per 5 (penkis) darbo dienas, informuoti raštu viena kitą apie paaiškėjusį esamą ir (ar) galimą jos pateiktų pareiškimų ir (ar) garantijų neatitiktį realybei, nepaisant to, ar tai nulėmusios aplinkybės atsiranda ir (arba) pasikeičia Šalių ir (ar) vienos iš jų valia, ar ne.

III SKYRIUS SUTARTIES DALYKAS

6. Rangovas įsipareigoja Sutartyje nustatytomis sąlygomis ir tvarka, savo lėšomis, rizika ir priemonėmis atlikti Darbus: (***įrašyti objektą (-us), adresą (-us)***) ir perduoti juos Vartotojui, o Vartotojas įsipareigoja sudaryti sąlygas Rangovui Darbams atlikti, nenustatęs Darbų trūkumų arba Rangovui juos pašalinus per Vartotojo nurodytą terminą, priimti tinkamai, faktiškai, kokybiškai ir laiku atliktus Darbus ir už juos sumokėti Rangovui Sutarties V skyriuje nustatyta tvarka.

7. Šalys aiškiai susitaria, kad Rangovo prievolė atlikti Darbus pagal Sutartį reiškia prievolę pasiekti Sutartyje nurodytą rezultatą, o ne prievolę dėti maksimalias pastangas Sutartyje nurodytam rezultatui pasiekti.

IV SKYRIUS SUTARTIES KAINA

8. Pradinės Sutarties vertė yra Eur be pridėtinės vertės mokesčio (toliau – PVM).

Pradinės Sutarties vertė yra lygi Rangovo pasiūlymo kainai be PVM, apskaičiuotai sudauginus Rangovo atnaujinto tiekėjų varžymosi metu pateiktame Pasiūlyme nurodytus preliminarius Darbų kiekius ir Darbų įkainius (be PVM), neviršijančius Preliminariojoje sutartyje nustatytų atitinkamų Darbų įkainių (be PVM), arba sumai, gautai sudauginus Preliminariosios sutarties 2 priede nurodytus atitinkamų Darbų įkainius (be PVM) ir perkamų Darbų preliminarius kiekius, jei Sutartis sudaroma neatnaujinant tiekėjų varžymosi.

9. Į pradinės Sutarties vertę yra neįtraukta Tinkamam aplinkos sutvarkymui būtinų atlikti darbų vertė, kuri yra lygi..... Eur be PVM.

10. Rangovo pasiūlymo kaina (Pradinės sutarties vertės ir taikomo PVM suma, bei Tinkamam aplinkos sutvarkymui būtinų atlikti darbų vertė su PVM) – Eur su PVM. Rangovui sumokama tik už tinkamai, faktiškai, kokybiškai ir laiku atliktų Darbų kieki.

11. Vertės, kurios gali atsirasti dėl peržiūros taikymo ir (ar) darbų kiekio (apimties) keitimo pagal Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimo įstatymo (toliau – VPĮ) 89 straipsnio 1 ir 2 dalyje nustatytus atvejus, į pradinės Sutarties vertę nėra įtrauktos.

12. Darbų įkainiai ir jų preliminarūs kiekiai nurodyti Sutarties 2 priede. Į Darbų įkainius turi būti įskaičiuoti visi mokesčiai, išskyrus PVM, kuris nurodomas atskirai, ir visos su Darbų atlikimu susijusios medžiagų, paslaugų, įrangos, darbo jėgos, kitos Rangovo numatytos ir (ar) nenumatytos papildomos išlaidos. Rangovas neturi teisės reikalauti padengti jokių išlaidų, viršijančių Darbų įkainius.

Sutarties 2 priede nurodyti Darbų įkainiai yra fiksuoti, nustatyti visam Sutarties galiojimo laikui ir nekeičiami, išskyrus Darbų įkainių peržiūros atvejį, nurodytą Sutarties 14 punkte.

13. Tinkamam aplinkos sutvarkymui būtinų atlikti darbų įkainiai apskaičiuojami šiais metodais:

13.1. vadovaujantis Rekomendacijomis dėl statinių statybos skaičiuojamųjų kainų nustatymo, kurios yra registruojamos ir skelbiamos Lietuvos Respublikos aplinkos ministro pavedimu (2006 m. spalio 26 d. įsakymas Nr. D1-492) valstybės įmonės Statybos produkcijos sertifikavimo centro tvarkomame Juridinių asmenų, fizinių asmenų ir mokslo įstaigų parengtų rekomendacijų dėl statinių statybos skaičiuojamųjų kainų nustatymo registre;

13.2. remiantis viešai skelbiamomis prekybos vietoje ar interneto svetainėje (įskaitant elektronines parduotuves) galiojančiomis prekių ir (ar) paslaugų kainomis (taikoma, nustatant prekių, detalių, medžiagų, kurių įkainių neįmanoma nustatyti 13.1 papunktyje nurodytu metodu, įkainius).

13.3. Tinkamam aplinkos sutvarkymui būtinų atlikti darbų įsigijimas galimas neviršijant šios Sutarties 9 punkte nurodytos sumos ir esant šioms aplinkybėms:

13.3.1. teisės aktų, susijusių su pirkimo dalyku, reikalavimų pasikeitimas Sutarties galiojimo metu;

13.3.2. aiškiai įrodomi neatitikimai kartu su Vartotojo Kvietimu pateiktoje dokumentacijoje ar Darbų vykdymo metu paaiškėjusios situacijos nesutapimas su dokumentacijos duomenimis, kurių Rangovas pagrįstai negalėjo numatyti;

13.3.3. paaiškėja, kad būtina įsigyti papildomų, Sutartyje nenumatytų darbų, be kurių neįmanoma tinkamai atlikti Darbų.

Šiame punkte nurodytų Tinkamam aplinkos sutvarkymui būtinų atlikti darbų atlikimo būtinumas turi būti pagrįstas dokumentais ir įformintas Vartotojo ir Rangovo susitarimu.

14. Darbų įkainiai Sutarties galiojimo laikotarpiu gali būti peržiūrimi tokiomis sąlygomis ir tvarka:

14.1. Dėl Darbų įkainių perskaičiavimo suinteresuota Šalis kreipiasi į kitą Sutarties Šalį raštu. Toks prašymas gali būti pateikiamas tik tuo atveju, jei Sutartis sudaryta iki Preliminariojoje sutartyje nustatyta tvarka Preliminariosios sutarties įkainių, nurodytų Preliminariosios sutarties 2 priede, perskaičiavimo ir Rangovas yra nebaigęs visų pagal Sutartį atliktinų Darbų.

Sutarties 2 priede nurodyti Darbų įkainiai perskaičiuojami (mažinami ar didinami) taikant tokį patį Valstybės duomenų agentūros (www.stat.gov.lt) kas mėnesį skelbiamo statybos sąnaudų elementų kainų indekso pagal statinių tipą „Inžineriniai statiniai“ pokyčio koeficientą, kuris buvo taikytas perskaičiuojant Preliminariosios sutarties įkainius, nurodytus Preliminariosios sutarties 2 priede.

14.2. Perskaičiuoti Darbų įkainiai įforminami rašytiniu Šalių susitarimu ne vėliau kaip per 10 (dešimt) darbo dienų nuo prašymo pateikimo dienos. Susitarimas padidinti ar sumažinti Darbų įkainius ir atitinkamai pakeisti pradinės Sutarties vertę įsigalioja Sutarties Šalims pasirašius susitarimą, kuris bus laikomas sudėtine Sutarties dalimi.

14.3. Už Darbus, atliktus iki Darbų įkainių perskaičiavimo (pakeitimo) dienos, Vartotojas sumoka pagal iki Darbų įkainių perskaičiavimo galiojusius Darbų įkainius, o už Darbus, atliktus po Darbų įkainių perskaičiavimo (pakeitimo), Rangovui bus sumokama taikant Darbų įkainius po perskaičiavimo (pakeitimo).

14.4. Atlikus Darbų įkainių perskaičiavimą, patikslinama (didėja arba mažėja) pradinės Sutarties vertė.

15. Darbams taikytino PVM (jei taikomas) perskaičiavimas:

15.1. bet kuriuo Sutarties galiojimo laikotarpiu, kai Lietuvos Respublikos teisės aktais pakeičiamas Darbams taikomo PVM tarifo dydis;

15.2. PVM pokyčio dydis yra proporcingas PVM tarifo pokyčio dydžiui;

15.3. suinteresuota Šalis raštu kreipiasi į kitą Šalį dėl PVM tarifo perskaičiavimo. Susitarimai dėl Darbams taikytino PVM perskaičiavimo įforminami raštu, Šalių suderinami ir laikomi sudėtine Sutarties dalimi;

15.4. pasikeitęs Darbams taikytinas PVM tarifas taikomas tik tiems Darbams, kurie bus atliekami po teisės akto, kuriuo pakeičiamas PVM dydis, įsigaliojimo.

16. Sutarties 15 punkto nuostatos netaikomos, kai PVM tarifas didėja ar atsiranda pareiga jį mokėti dėl nuo Rangovo priklausančių aplinkybių, pavyzdžiui, pasikeičia jo veikla, tampa PVM mokėtoju ir pan., – tokius galimus pokyčius Rangovas turi įvertinti teikdamas Pasiūlymą ir tokiu atveju Darbams taikomas PVM nebus keičiamas.

17. Vykdamas Sutartį, 2 priede nurodytas Darbų kiekis (apimtis) gali kisti, neviršijant Sutarties 8 punkte nurodytos pradinės Sutarties vertės. Vartotojas neįsipareigoja nupirkti Darbų už visą pradinės Sutarties vertę. Vartotojas turi teisę įsigyti mažesnę ar didesnę Sutartyje nurodytų Darbų kiekį (apimtį).

18. Galutinė kaina, kurią Vartotojas turi sumokėti Rangovui, priklausys nuo vykdamas Sutartį faktiškai tinkamai atliktų Darbų kiekio. Už Darbus, kuriuos Rangovas atlieka savavališkai, nukrypdamas nuo Sutarties, neatlyginama.

V SKYRIUS ATSISKAITYMO TVARKA

19. Pagal abiejų Šalių pasirašytą atliktų Darbų perdavimo ir priėmimo aktą Rangovas pateikia Vartotojui pasirašytą sąskaitą faktūrą, kurią Vartotojas, nenustatęs trūkumų, pasirašo per 10 (dešimt) darbo dienų nuo jos gavimo dienos.

20. Rangovas sąskaitą faktūrą privalo pateikti elektroniniu būdu:

20.1. Elektroninės sąskaitos faktūros, atitinkančios Europos elektroninių sąskaitų faktūrų standartą, kurio nuoroda paskelbta 2017 m. spalio 16 d. Komisijos įgyvendinimo sprendime (ES) 2017/1870 dėl nuorodos į Europos elektroninių sąskaitų faktūrų standartą ir sintaksių sąrašo paskelbimo pagal Europos Parlamento ir Tarybos direktyvą 2014/55/ES (OL 2017 L 266, p. 19) (toliau – Europos elektroninių sąskaitų faktūrų standartas), teikiamos Rangovo pasirinktomis elektroninėmis priemonėmis;

20.2. Europos elektroninių sąskaitų faktūrų standarto neatitinkančios elektroninės sąskaitos faktūros gali būti teikiamos tik naudojantis Sąskaitų administravimo bendrąja informacine sistema (SABIS) (svetainė pasiekama adresu <https://sabis.nbfc.lt/>).

20.3. Vartotojas elektronines sąskaitas faktūras priima ir apdoroja naudodamasis SABIS priemonėmis, išskyrus VPĮ 22 straipsnio 12 dalyje nustatytus atvejus. Elektroninė sąskaita faktūra suprantama kaip sąskaita faktūra, išrašyta, perduota ir gauta tokiu elektroniniu formatu, kuris sudaro galimybę ją apdoroti automatiškai ir elektroniniu būdu.

21. Vartotojas, neviršydamas Sutarties 2 priede nurodytų Darbų įkainių be PVM ir jiems taikomo PVM, sąskaitas faktūras už tinkamai, faktiškai, kokybiškai ir laiku atliktus Darbus apmoka per 30 kalendorinių dienų nuo jų gavimo dienos.

22. Vartotojas gali tiesiogiai atsiskaityti su subrangovais. Apie šią galimybę Vartotojas subrangovą informuoja atskiru pranešimu per 3 (tris) darbo dienas nuo informacijos iš Rangovo apie pasitelkiamą subrangovą gavimo dienos. Norėdamas pasinaudoti tiesioginio atsiskaitymo galimybe, subrangovas turi apie tai raštu ne vėliau kaip per 2 (dvi) darbo dienas informuoti Vartotoją. Tokiu atveju su Vartotoju, Rangovu ir subrangovu bus sudaroma trišalė sutartis, kurioje pateikiama tiesioginio atsiskaitymo su subrangovu tvarka, įskaitant teisę Rangovui prieštarauti dėl nepagrįstų mokėjimų. Trišalės sutarties dėl tiesioginio atsiskaitymo su subrangovu pasirašymas nekeičia Rangovo atsakomybės dėl Sutarties vykdymo.

VI SKYRIUS DARBŲ ATLIKIMO TVARKA, ŠALIŲ ĮSIPAREIGOJIMAI

23. Rangovas įsipareigoja visus Darbus pagal Sutartį atlikti iki arba per mėn. nuo Sutarties įsigaliojimo dienos (*parenkamas vienas iš variantų*).

24. Rangovas įsipareigoja (*atsižvelgiant į atliekamų Darbų specifiką, paliekami reikalingi įsipareigojimai*):

24.1. Darbus pradėti vykdyti per 3 (tris) darbo dienas nuo Sutarties įsigaliojimo dienos, jei 24.20 papunktyje nenurodyta kitaip (pvz., Darbus pradėti vykdyti vasaros laikotarpiu ar įstaigos atostogų metu);

24.2. ne vėliau kaip per 3 (tris) darbo dienas nuo Sutarties įsigaliojimo pateikti Vartotojui Darbų vykdymo grafiką (*papunktis taikomas, jei Sutarties 8 punkte nurodyta pradinės Sutarties vertė yra didesnė nei 30 000 Eur*). Darbų vykdymo grafike nurodomi pagrindiniai Darbai, pinigų srautų prognozė, Darbų vykdymo vietos paruošimas Darbams (mechanizmų, įrangos, agregatų sumontavimas / išmontavimas, reikiamų konstrukcijų sumontavimas ir įrengimas), objekte vykdomų Darbų pradžia, tarpiniai Darbų atlikimo terminai ir pabaiga, taip pat Darbų atidavimas Vartotojui, Darbų užbaigimas. Darbų vykdymo metu, neprieštaraujant Vartotojui, grafikas gali būti

koreguojamas keičiant Darbų vykdymo seką, bet nekeičiant Darbų atlikimo termino. Darbų vykdymo grafiko keitimas įforminamas Šalių pasirašytu susitarimu, kuris yra neatskiriama Sutarties dalis;

24.3. Darbus atlikti vadovaudamasis Lietuvos Respublikos norminių teisės aktų, taip pat teisėtų visuomenės, savivaldybių ir kitų valdžios organų reikalavimais, kurie yra susiję su Darbų atlikimu ir Vartotojo Rangovui pateikta informacija apie Vartotojo poreikius;

24.4. Darbams vykdyti naudoti tik tam tinkamą įrangą ir medžiagas, atlikdamas Darbus užtikrinti higienos ir darbų saugos reikalavimus, priešgaisrinę saugą ir ekologinę aplinkos apsaugą;

24.5. vadovaudamasis Lietuvos Respublikos statybos įstatymo nuostatomis ir užtikrindamas civilinę atsakomybę už padarytą žalą statytojui (Vartotojui) ir tretiesiems asmenims, būti apsidraudęs statinio statybos, rekonstravimo, remonto, atnaujinimo (modernizavimo), griovimo ar kultūros paveldo statinio tvarkomųjų statybos darbų ir civilinės atsakomybės privalomuoju draudimu (minimali draudimo suma negali būti mažesnė kaip 43 400 eurų vienam draudžiamajam įvykiui), galiojančiu visą Sutarties galiojimo terminą;

24.6. jeigu yra keli objekto savininkai, Darbus atlikti tik gavęs iš Vartotojo kitų objekto savininkų sutikimus atlikti Darbus;

24.7. Darbus atlikti savo lėšomis, ištaisyti visus Darbų trūkumus ir (ar) defektus, atsiradusius Darbų vykdymo metu ir (ar) garantiniu laikotarpiu, ne vėliau kaip per 5 (penkis) darbo dienas nuo jų paaiškėjimo ar Vartotojo pranešimo apie juos gavimo dienos. Defektais nelaikomi pažeidimai, kurie atsirado ne dėl Rangovo kaltės;

24.8. savo lėšomis nedelsdamas atlikti visus Darbus, kurių poreikis atsirado dėl Rangovo netinkamai atliekamų Darbų;

24.9. ne vėliau kaip per 3 (tris) darbo dienas nuo Sutarties įsigaliojimo, pateikti Vartotojui Nurodytų darbuotojų sąrašą, jame nurodant vardus, pavardes, gimimo datas, kiekvieno darbuotojo funkcijas (pareigas) vykdant šią konkrečią Sutartį ir jiems siūlomo mokėti darbo užmokesčio mėnesio Medianą. Rangovo sąrašė Nurodytų darbuotojų Mediana turi būti ne mažesnė, kaip nurodyta Preliminariosios sutarties 3 priedo 2 punkte. Sutarties vykdymo metu, pasikeitus nurodytai informacijai, Rangovas nedelsdamas privalo informuoti Vartotoją ir pateikti atnaujintą Nurodytų darbuotojų sąrašą (*ši nuostata taikoma, jeigu Rangovui už socialinį kriterijų buvo paskirta daugiau kaip 0 balų*);

24.10. visą Sutarties vykdymo laikotarpį mokėti Nurodytiems darbuotojams ne mažesnio nei Eur dydžio darbo užmokesčio mėnesio Medianą (*nurodomas Preliminariosios sutarties 3 priedo 2 punkte nurodytas dydis*) (*ši nuostata taikoma, jeigu Rangovui už socialinį kriterijų buvo paskirta daugiau kaip 0 balų*).

Jei šiame papunktyje nurodyto Rangovo įsipareigojimo nevykdymo atvejis nustatomas daugiau kaip 2 (du) kartus ar Rangovas nevykdo Sutarties 24.9 ir (ar) 24.11 papunkčiuose nurodytų įsipareigojimų, Vartotojas turi teisę vienašališkai nutraukti Sutartį su tokiu Rangovu, nes tokie pažeidimai laikomi esminiais Sutarties pažeidimais (*ši nuostata taikoma, jeigu Rangovui už socialinį kriterijų buvo paskirta daugiau kaip 0 balų*);

24.11. ne rečiau kaip 1 (vieną) kartą kas 3 (tris) mėnesius, jei Darbų atlikimo trukmė yra 3 (trys) arba ilgesnė nei 3 (trys) mėnesiai nuo Sutarties įsigaliojimo, arba kartu su Darbų perdavimo ir priėmimo aktu, jei Darbų atlikimo trukmė trumpesnė kaip 3 (trys) mėnesiai, pateikti Vartotojui informaciją, gautą iš Valstybinio socialinio draudimo fondo valdybos prie Socialinės apsaugos ir darbo ministerijos, apie Rangovo Nurodytiems darbuotojams mokamo darbo užmokesčio mėnesio Medianą (*ši nuostata taikoma, jeigu Rangovui už socialinį kriterijų buvo paskirta daugiau kaip 0 balų*).

Jei Rangovas yra ne Lietuvos Respublikoje registruota įmonė, tai informaciją apie darbo užmokesčio medianą įmonėje turi būti išduota įgaliotos atitinkamos valstybės institucijos, o jei tokios institucijos nėra – įmonės vadovo;

24.12. atsakyti už saugumą Darbų vykdymo zonoje Darbų vykdymo laikotarpiu;

24.13. ne vėliau kaip per 1 (vieną) darbo dieną nuo Vartotojo žodinio ir (ar) rašytinio prašymo gavimo dienos pateikti Vartotojui raštu informaciją apie Darbų atlikimo eigą ir (ar) pateikti Vartotojo nurodytus dokumentus, kurie reikalingi atliekamų ir (ar) atliktų Darbų rezultatui įvertinti;

24.14. visus objekto Darbų procesus vykdyti taip, kad esami statiniai, gaminiai, įranga ir kitas turtas, nepriklausomai nuo to, ar pastarieji priklauso Vartotojui ar trečiajam asmeniui, nebūtų be reikalo arba nederamai naudojami ar sugadinami, ir atlyginti žalą, padarytą Vartotojui ir (ar) tretiesiems asmenims dėl netinkamo Sutarties vykdymo, įskaitant nuostolius, teismo ir vykdymo išlaidas, priteistas teismo iš Vartotojo;

24.15. Sutartyje nustatyta tvarka perduoti atliktus Darbus Vartotojui pagal atliktų Darbų perdavimo ir priėmimo aktą (-us);

24.16. jei dėl nuo Rangovo nepriklausančių aplinkybių Darbų atlikimas per Vartotojo nurodytą terminą negalimas, nedelsdamas telefoninio ryšio priemonėmis ir ne vėliau kaip per 2 (dvi) darbo dienas nuo tokių aplinkybių atsiradimo raštu apie jas informuoti Vartotoją, pateikdamas minėtų aplinkybių įrodymus;

24.17. informuoti Vartotoją apie Sutarties vykdymo metu ketinamą pasitelkti naują ar ketinimą keisti esamą subrangovą, o jei keičiamas subrangovas, kurio pajėgumais Rangovas remiasi, – pateikti jo kvalifikaciją ir pašalinimo pagrindų nebuvimą patvirtinančius dokumentus. Vartotojui pareikalavus Rangovas privalo pateikti ir pakeisto ar naujo subrangovo, kurio pajėgumais Rangovas nesiremia, pašalinimo pagrindų nebuvimą patvirtinančius dokumentus;

24.18. *(Taikoma, kai Rangovo pasiūlymo kaina yra 30 000 Eur be PVM ar didesnė):*

per 10 (dešimt) darbo dienas nuo Sutarties pasirašymo dienos pateikti Vartotojui 5 (penkių) procentų nuo Sutarties 8 punkte nurodytos pradinės Sutarties vertės dydžio Sutarties įvykdymo užtikrinimą, išduotą banko, kredito unijos, kito turinčio teisę teikti šias paslaugas garantuotojo (toliau – ir garantas) ar draudimo bendrovės (toliau – ir laiduotojas), galiojantį iki sutartinių įsipareigojimų įvykdymo pabaigos (t. y. šio dokumento galiojimo terminas turi būti ne trumpesnis nei Darbų atlikimo ir atsiskaitymo už Darbus terminų suma), ir jo apmokėjimą patvirtinantį dokumentą (jeigu Rangovas pateikia draudimo bendrovės išduotą Sutarties įvykdymo užtikrinimą).

Sutarties užtikrinimu garantas (laiduotojas) privalo neatšaukiamai ir besąlygiškai įsipareigoti ne vėliau kaip per 15 (penkiolika) kalendorinių dienų nuo rašytinio pranešimo iš Vartotojo gavimo apie Rangovo Sutartyje nustatytų įsipareigojimų dalinį ar visišką jų nevykdymą arba netinkamą vykdymą ir (ar) Sutarties nutraukimą dėl Rangovo padaryto esminio Sutarties pažeidimo sumokėti Vartotojui Sutarties įvykdymo užtikrinimo sumą, pinigus pervesdamas į Vartotojo nurodytą sąskaitą. Garantą (laiduotojas) neturi teisės reikalauti, kad Vartotojas pagrįstų savo reikalavimą, negali užtikrinimo sumos išmokėjimo sieti su Vartotojo veiksmų įtaka Rangovo sutartinių įsipareigojimų vykdymui, Vartotojo ar trečiųjų asmenų patirtais nuostoliais. Jei teikiamas draudimo bendrovės išduotas dokumentas, jame turi būti nurodyta sąlyga, kad, esant prieštaravimų tarp šio dokumento teksto ir draudimo bendrovės taisyklių nuostatų, pirmumo teisė bus teikiama šio dokumento tekstui.

Vartotojas pranešime garantui (laiduotojui) nurodys, kad Sutarties įvykdymo užtikrinimo suma jam priklauso dėl to, kad Rangovas iš dalies ar visiškai neįvykdė Sutarties ir (arba) ji buvo nutraukta dėl Rangovo padaryto esminio Sutarties pažeidimo. Sutarties įvykdymo užtikrinimas, neatitinkantis šiame Sutarties papunktyje nustatytų reikalavimų, nebus priimamas.

Šiame papunktyje nustatytu terminu Rangovui nepateikus Sutarties sąlygas atitinkančio Sutarties įvykdymo užtikrinimo, Sutartis neįsigalioja.

Sutarties įvykdymo užtikrinimas yra neatskiriama Sutarties dalis.

Jei Sutarties vykdymo metu užtikrinimą išdavęs juridinis asmuo negali įvykdyti savo įsipareigojimų, Vartotojas raštu pareikalauja Rangovo per 10 (dešimt) darbo dienas nuo Vartotojo rašto gavimo dienos pateikti naują Sutarties įvykdymo užtikrinimą tokiomis pačiomis sąlygomis kaip

ir ankstesnysis. Nurodytu terminu nepateikus reikalaujamo dokumento, Vartotojas turi teisę nutraukti Sutartį dėl esminio Sutarties pažeidimo.

Jei Rangovo pateikto Sutarties įvykdymo užtikrinimo galiojimas baigiasi anksčiau, nei įvykdyti visi Sutartyje nurodyti įsipareigojimai, ne vėliau kaip likus 10 (dešimt) darbo dienų iki paskutinės pateikto Sutarties įvykdymo užtikrinimo galiojimo dienos Rangovas privalo pateikti naują arba pratęsti anksčiau pateiktą tokio paties dydžio Sutarties įvykdymo užtikrinimą ir jo apmokėjimą patvirtinantį dokumentą (jeigu pateikiamas draudimo bendrovės išduotas Sutarties įvykdymo užtikrinimo dokumentas). Rangovas privalo užtikrinti, kad Sutarties įvykdymo užtikrinimas nepertraukiamai galiotų iki visų sutartinių įsipareigojimų įvykdymo.

Jei Rangovas laiku (t. y. ne vėliau kaip likus 10 (dešimt) darbo dienų iki paskutinės Sutarties įvykdymo užtikrinimo galiojimo dienos) nepateikia naujo ar pratęsto Sutarties įvykdymo užtikrinimo ir jo apmokėjimą patvirtinančio dokumento (jeigu pateikiamas draudimo bendrovės išduotas Sutarties įvykdymo užtikrinimo dokumentas), Vartotojas turi teisę kreiptis į garantuotoją (laiduotoją), pasinaudoti Sutarties įvykdymo užtikrinimu ir nutraukti Sutartį dėl esminio Sutarties pažeidimo;

24.19. užtikrinti, kad visą Sutarties vykdymo laikotarpį taikys Konkurso sąlygose nustatytus aplinkos apsaugos vadybos sistemos reikalavimus. Rangovas įsipareigoja ne rečiau kaip 1 (vieną) kartą kas 3 (tris) mėnesius, jei Darbų atlikimo trukmė yra 3 (trys) ar ilgesnė nei 3 (trys) mėnesiai, arba kartu su Darbų perdavimo ir priėmimo aktu, jei Darbų atlikimo trukmė trumpesnė kaip 3 (trys) mėnesiai, pateikti Vartotojui ataskaitą ir dokumentus, patvirtinančius, kad jis Sutarties vykdymo metu taiko Konkurso sąlygose nustatytus aplinkos apsaugos vadybos sistemos reikalavimus. Jei Rangovas nesilaiko šiame papunktyje nustatytų reikalavimų, tai laikoma esminiu Sutarties pažeidimu ir Vartotojas privalo vienašališkai nutraukti Sutartį su Rangovu;

24.20. *(atsižvelgiant į atliekamų Darbų specifiką, įrašyti papildomus Rangovo įsipareigojimus).*

25. Vartotojas įsipareigoja *(atsižvelgiant į atliekamų Darbų specifiką, paliekami reikiami įsipareigojimai):*

25.1. pateikti Rangovui kitų objekto savininkų sutikimus atlikti Darbus *(taikoma, jei yra keli objekto savininkai);*

25.2. prižiūrėti Rangovo atliekamus Darbus, kontroliuoti jų kokybę ir eigą (ar Rangovas Darbus atlieka laiku ir tinkamai), o pastebėjęs nukrypimų nuo Sutarties sąlygų ar kitokių trūkumų, pareikšti raštu apie juos Rangovui;

25.3. apžiūrėjęs Darbus ir nenustatęs atliktų Darbų trūkumų arba Rangovui per Vartotojo nurodytą terminą juos pašalinus, priimti pagal atliktų Darbų perdavimo ir priėmimo aktą Rangovo tinkamai atliktus Darbus;

25.4. už tinkamai, faktiškai, kokybiškai ir laiku atliktus Darbus sumokėti Rangovui Sutarties V skyriuje nustatyta tvarka ir terminais. Už darbus, kuriuos Rangovas atlieka savavališkai, nukrypdamas nuo Sutarties sąlygų, neatlyginama;

25.5. teikti Rangovui rašytinius pranešimus Rangovo Sutartyje nurodytu adresu ir (ar) el. paštu apie atsiradusius defektus garantinio termino metu, nuroydamas Darbų vietą, orientacinius Darbų kiekius ir jų ištaisymo terminą;

25.6. *(atsižvelgiant į atliekamus Darbus, įrašyti papildomus Vartotojo įsipareigojimus).*

26. Rangovas, tinkamai atlikęs Darbus, pateikia Vartotojui 2 (du) atliktų Darbų perdavimo ir priėmimo akto egzempliorius arba skaitmeninį atliktų Darbų perdavimo ir priėmimo aktą, pasirašytą elektroniniu parašu. Jeigu samdomas Statinio statybos ir techninės priežiūros vadovas, jis taip pat privalo pasirašyti atliktų Darbų perdavimo ir priėmimo aktą. Vartotojas per 10 (dešimt) darbo dienų nuo Darbų perdavimo ir priėmimo akto gavimo dienos jį suderina. Jei trūkumų nenustatoma, arba jei Vartotojas pateikia pastabas dėl Darbų trūkumų ir šie trūkumai per

Sutarties 24.7 papunktyje nustatytą terminą yra pašalinami, atliktų Darbų perdavimo ir priėmimo aktas pasirašomas abiejų Šalių.

27. Darbai laikomi atlikti tinkamai, kai, Vartotojo paskirtam darbuotojui nenustačius trūkumų (netikslumų), atliktų Darbų perdavimo ir priėmimo aktą pasirašo abi Šalys.

28. Galiojant Sutarčiai Šalys įsipareigoja visapusiškai bendradarbiauti, pateikti atsakymus į paklausimus, kitą Darbams tinkamai atlikti reikiamą informaciją.

VIII SKYRIUS ŠALIŲ TEISĖS IR ATSAKOMYBĖ

29. Vartotojas:

29.1. atsako už atsiskaitymą su Rangovu Sutarties V skyriuje nustatyta tvarka;

29.2. Rangovo reikalavimu moka jam 0,02 (dviejų šimtųjų) proc. dydžio delspinigius nuo sąskaitoje faktūroje nurodytos sumos be PVM už kiekvieną uždelstą atsiskaityti už priimtus Darbus dieną;

29.3. turi teisę reikalauti, kad Rangovas pateiktų informaciją apie Darbų atlikimo eigą ir (ar) pateikti Vartotojo nurodytus dokumentus, kurie reikalingi atliekamų ir (ar) atliktų Darbų rezultatui įvertinti;

29.4. turi teisę reikalauti, kad Rangovas pašalintų Darbų trūkumus ir (ar) defektus, atsiradusius Darbų vykdymo metu ir (ar) garantiniu laikotarpiu;

29.5. turi teisę nepriimti ir (ar) nepasirašyti Darbų perdavimo ir priėmimo aktų ir (ar) sąskaitų faktūrų ir nemokėti už Darbus, kol nebus pašalinti atliktų Darbų trūkumai ir (ar) defektai;

29.6. turi teisę Sutartyje nurodytais atvejais nutraukti Sutartį;

29.7. negali pirkti Darbų už didesnes sumas, nei nurodyta Sutarties 8 ir 9 punktuose, išskyrus VPĮ 89 straipsnio 1 dalies 2–5 punktuose ir 2 dalyje nustatytus atvejus;

29.8. bet kuriuo Sutarties galiojimo metu gali tikrinti Rangovo atliekamus Darbus, kontroliuoti jų kokybę ir tai, ar Darbai atliekami laiku ir tinkamai, o pastebėjęs nukrypimų nuo Sutarties sąlygų ar kitokių trūkumų pareikšti raštu apie juos Rangovui. Kilus ginčui dėl Darbų kokybės ir Šalims nesusitarus, Šalys pasilieka teisę kviešti nepriklausomus ekspertus, kurių išlaidas turės apmokėti Šalis, kurios nenaudai bus priimtas sprendimas;

29.9. turi teisę Sutarties vykdymo metu raštu inicijuoti specialisto (-ų) arba subrangovo (-ų), kuris (-ie) netinkamai atlieka Sutartyje nurodytas pareigas, pakeitimą, nurodydamas tokio prašymo motyvus;

29.10. turi teisę skaičiuoti 0,02 (dviejų šimtųjų) proc. dydžio delspinigius nuo 8 punkte nurodytos Pradinės Sutarties vertės už kiekvieną uždelstą dieną ir reikalauti iš Rangovo juos sumokėti per 5 (penkias) darbo dienas nuo Vartotojo reikalavimo gavimo dienos, jeigu Rangovas neatlieka Darbų per Sutartyje ir Darbų vykdymo grafike (*jeigu Darbų vykdymo grafikas reikalaujamas*) nustatytą terminą arba per Sutarties 24.7 papunktyje nustatytą terminą nepašalina nustatytų Darbų trūkumų;

29.11. turi teisę pasinaudoti Rangovo Sutarties įvykdymo užtikrinimu (*jei jis buvo reikalaujamas*), jei Rangovas nevykdo (neįvykdė) ir (ar) netinkamai vykdo (įvykdė) sutartinius įsipareigojimus;

29.12. tuo atveju, jei nustatoma, kad Rangovas nesilaiko įsipareigojimų, nurodytų Sutarties 24.10 papunktyje, ar Rangovas nepateikia Sutarties 24.9 papunktyje ar Sutarties 24.11 papunktyje nurodytos informacijos Vartotojui, taip pat jeigu Nurodytų darbuotojų sąrašė nebelieka darbuotojų (pvz., darbuotojai pakeičiami į asmenis, su kuriais nėra sudarytos darbo sutartys) Vartotojas privalo reikalauti iš Rangovo, o Rangovas privalo sumokėti Vartotojui 2 procentų dydžio baudą nuo pradinės Sutarties vertės už kiekvieną pažeidimo mėnesį;

29.13. turi teisę gauti ataskaitą ir dokumentus, patvirtinančius, kad Rangovas Sutarties vykdymo metu taiko Konkurso sąlygose nustatytus aplinkos apsaugos vadybos sistemos reikalavimus, kaip nurodyta Sutarties 24.19 papunktyje.

30. Rangovas:

30.1. atsako už Sutartimi prisiimtų įsipareigojimų vykdymą kokybiškai ir laiku;

30.2. garantuoja Darbų, tame tarpe Darbams naudojamų medžiagų, įrangos kokybę.

30.3. Vartotojui pareikalavus, privalo raštu pateikti informaciją apie Darbų atlikimo eigą ir (ar) pateikti Vartotojo nurodytus dokumentus, kurie reikalingi atliekamų ir (ar) atliktų Darbų rezultatui įvertinti;

30.4. turi teisę savo Sutarties įsipareigojimams vykdyti pasitelkti subrangovus ir atsako už jų prievolių vykdymą ar netinkamą vykdymą. Ne vėliau negu Sutartis pradėdama vykdyti turi pranešti Vartotojui tuo metu žinomų subrangovų pavadinimus, kontaktinius duomenis ir jų atstovus, taip pat privalo informuoti apie minėtos informacijos pasikeitimus visu Sutarties vykdymo metu, įskaitant informaciją apie ketinamus pasitelkti naujus subrangovus. Rangovas atsako už Subrangovų (jei tokie yra pasitelkiami) prievolių vykdymą ar netinkamą vykdymą;

30.5. gali Sutarties vykdymo metu pakeisti (Vartotojui pareikalavus – privalo pakeisti) Subrangovus arba pasitelkti naujus. Apie tai Rangovas turi informuoti Vartotoją, nuroydamas Subrangovo pakeitimo ar pasitelkimo priežastis. Pakeisti ar nauji Subrangovai privalo pateikti Sutarčiai vykdyti privalomus (jei tokių yra) atestatus, leidimus, licencijas, patirtį ir pan., o jei keičiamas Subrangovas, kurio pajėgumais Rangovas remiasi, privalo pateikti ir Subrangovo pašalinimo pagrindų nebuvimą patvirtinančius dokumentus. Gavęs tokį pranešimą ir privalomus pateikti Subrangovo dokumentus, Vartotojas kartu su Rangovu, jei nėra subrangovo pašalinimo pagrindų, o kiti privalomi pateikti Subrangovo dokumentai yra tinkami, per 5 (penkias) darbo dienas sudaro susitarimą dėl Subrangovų pakeitimo ar pasitelkimo. Jį pasirašo abi Sutarties Šalys. Šis susitarimas yra laikomas neatskiriama Sutarties dalimi. Subrangovas gali pradėti vykdyti Darbus tik Rangovui kartu su Vartotoju sudarius minėtą susitarimą. Rangovas negali vienašališkai keisti ar pasitelkti naujų Subrangovų, apie tai neinformavęs Vartotojo ir tokio pakeitimo neįforminęs susitarimu dėl Sutarties pakeitimo, nes tai laikoma esminiu Sutarties sąlygų pažeidimu ir tokiu atveju Vartotojas turi teisę vienašališkai nutraukti Sutartį. Jei pasitelkto esamo Subrangovo, kurio pajėgumais Rangovas remiasi, ar pakeisto Subrangovo, kurio pajėgumais Rangovas remiasi, padėtis atitinka bent vieną pagal VPĮ 46 straipsnį nustatytą pašalinimo pagrindą, Vartotojas reikalauja, kad Rangovas per Vartotojo nustatytą terminą pakeistų minėtą Subrangovą reikalavimus atitinkančiu subrangovu. Jei Rangovas neranda kito lygiaverčio subrangovo, Vartotojas turi teisę vienašališkai nutraukti Sutartį su tokiu Rangovu;

30.6. privalo užtikrinti, kad Darbus atliks reikiamos kvalifikacijos specialistai, nurodyti prie Sutarties pridedamame sąraše. Jei Sutarties vykdymo metu būtina keisti sąraše nurodytus specialistus (kai tai susiję su Sutartyje nurodytų asmenų liga, darbo santykių su jais nutraukimu ir kitomis panašiomis aplinkybėmis), Rangovas apie tai turi nedelsdamas pranešti raštu Vartotojui ir, raštu suderinęs su Vartotoju, pakeisti juos lygiaverčiais (ne žemesnės kvalifikacijos) specialistais. Jei Rangovas neranda kito lygiaverčio specialisto, Vartotojas turi teisę vienašališkai nutraukti Sutartį;

30.7. turi teisę gauti Sutartyje nurodytą užmokestį už kokybiškai atliktus Darbus ir reikalauti, kad Vartotojas vykdytų kitus Sutartimi prisiimtus įsipareigojimus;

30.8. turi teisę reikalauti iš Vartotojo 0,02 proc. dydžio delspinigių nuo atitinkamoje sąskaitoje faktūroje nurodytos sumos be PVM už kiekvieną uždelstą dieną, jeigu Vartotojas už tinkamai, faktiškai, kokybiškai ir laiku atliktus Darbus nesumoka Rangovui Sutarties V skyriuje nustatytu terminu;

30.9. nepašalinęs Darbų trūkumų per Sutarties 24.7 papunktyje nurodytą terminą ir (ar) neatlikęs Darbų Sutarties 23 punkte nustatytu terminu, moka Vartotojui 0,02 proc. dydžio delspinigius nuo Sutarties 8 punkte nurodytos pradinės Sutarties vertės už kiekvieną pavėluotą dieną;

30.10. moka Vartotojui 2 procentų dydžio baudą nuo pradinės Sutarties vertės, kaip nurodyta Sutarties 29.12 papunktyje;

30.11. privalo užtikrinti, kad visi Statybvietyje esantys fiziniai asmenys turėtų skaidriai dirbančių asmenų identifikavimo kodus (kai jiems kodas negali būti suformuotas, – kode užšifruojamus duomenis pagrindžiančius dokumentus) arba identifikavimo priemones ir juos pateiktų Lietuvos Respublikos statybos įstatymo 22¹ straipsnio 1 ir 2 dalyse nustatytais atvejais ir tvarka.

31. Šalis, dėl kurios neteisėto veikimo ir (ar) neveikimo kita Šalis ir (ar) tretieji asmenys patyrė žalą (nuostolius), kurios nepadengia Šalies pažeidėjos sumokėtos netesybos (baudos, delspinigiai), įsipareigoja nedelsdama, tačiau bet koku atveju ne vėliau kaip per 5 (penkias) dienas nuo atitinkamo prašymo gavimo dienos, visiškai kompensuoti kitos Šalies ir (ar) trečiųjų asmenų patirtą žalą (nuostolius).

32. Jei viena iš Šalių nevykdo arba netinkamai vykdo Sutartyje nustatytus įsipareigojimus, kita Šalis turi teisę reikalauti nedelsiant, tačiau bet koku atveju ne vėliau kaip per 5 (penkias) dienas nuo atitinkamo prašymo gavimo dienos, sumokėti Sutartyje numatytas netesybas (baudas, delspinigius). Netesybų (delspinigių, baudų) sumokėjimas neatleidžia Šalių nuo atitinkamų įsipareigojimų įvykdymo, išskyrus teisės aktuose numatytus atvejus.

33. Šalis neatsako už Sutartyje nustatytų įsipareigojimų neįvykdymą arba netinkamą įvykdymą, jeigu tai įvyko dėl kitos Šalies kaltės.

34. Rangovui vengiant vykdyti sutartinius įsipareigojimus, Vartotojas turi teisę Sutartyje nustatyta tvarka vienašališkai nutraukti Sutartį ir organizuoti naujas Sutarties sudarymo procedūras.

IX SKYRIUS

SUTARTIES GALIOJIMAS, KEITIMAS, NUTRAUKIMAS

35. *(Taikoma, kai Rangovo pasiūlymo kaina be PVM yra mažesnė nei 30 000 Eur):*

jei sudaroma elektroninė Sutartis, ji įsigalioja, kai Sutarties Šalys ją pasirašo kvalifikuotais elektroniniais parašais;

jei sudaroma popierinė Sutartis, ji įsigalioja, kai ją fiziniais parašais pasirašo Šalys ir patvirtina antspaudais, jei antspaudą Sutarties Šalis turėti privalo.

Popierinė sutartis sudaroma dviem vienodą teisinę galią turinčiais egzemplioriais – po vieną abiem Šalims;

Sutartis galioja mėnesių (arba iki) *(nurodyti terminą)* arba iki Sutarties nutraukimo. Sutarties galiojimo pasibaigimas neatleidžia Šalių nuo visų sutartinių įsipareigojimų įvykdymo.

35. *(Taikoma, kai Rangovo pasiūlymo kaina be PVM yra 30 000 Eur ar didesnė):*

jei sudaroma elektroninė Sutartis, ji įsigalioja, kai Sutarties Šalys ją pasirašo kvalifikuotais elektroniniais parašais ir Rangovas pateikia Sutarties 24.18 papunktyje nustatyto dydžio ir kitas Sutarties sąlygas atitinkantį Sutarties įvykdymo užtikrinimą, išduotą banko ar kredito unijos, ar draudimo bendrovės, ar kito turinčio teisę verstis šia veikla garantuotojo, ir jo apmokėjimą patvirtinantį dokumentą (jeigu pateikiamas draudimo bendrovės išduotas Sutarties įvykdymo užtikrinimas). Nepateikus Sutarties sąlygas atitinkančio Sutarties 24.18 papunktyje nurodyto Sutarties įvykdymo užtikrinimo ir jo apmokėjimą patvirtinančio dokumento (jeigu pateikiamas draudimo bendrovės išduotas Sutarties įvykdymo užtikrinimas), Sutartis laikoma neįsigaliojusia;

jei sudaroma popierinė Sutartis, ji įsigalioja, kai ją pasirašo Šalys ir patvirtina antspaudais, jei antspaudą Sutarties Šalis turėti privalo ir Rangovas pateikia Sutarties 24.18 papunktyje nustatyto dydžio ir kitas Sutarties sąlygas atitinkantį Sutarties įvykdymo užtikrinimą, išduotą banko ar kredito unijos, ar draudimo bendrovės, ar kito turinčio teisę verstis šia

veikla garantuotojo, ir jo apmokėjimą patvirtinantį dokumentą (jeigu pateikiamas draudimo bendrovės išduotas Sutarties įvykdymo užtikrinimas).

Atlikus šiuos veiksmus, Sutarties įsigaliojimo diena laikytina Sutarties įvykdymo užtikrinimo pateikimo diena.

Nepateikus Sutarties sąlygas atitinkančio Sutarties 24.18 papunktyje nurodyto Sutarties įvykdymo užtikrinimo ir jo apmokėjimą patvirtinančio dokumento (jeigu pateikiamas draudimo bendrovės išduotas Sutarties įvykdymo užtikrinimas), Sutartis laikoma neįsigaliojusia.

Popierinė sutartis sudaroma dviem vienodą teisinę galią turinčiais egzemplioriais – po vieną abiem Šalims.

Sutartis galioja mėnesių (arba iki) (*nurodyti terminą*) arba iki Sutarties nutraukimo. Sutarties galiojimo pasibaigimas neatleidžia Šalių nuo visų sutartinių įsipareigojimų įvykdymo.

37. Sutarties sąlygos Sutarties galiojimo laikotarpiu gali būti keičiamos Sutartyje ir VPĮ 89 straipsnyje nustatytais atvejais ir tvarka.

38. Sutarties galiojimo laikotarpiu Šalis, inicijuojanti Sutarties sąlygų pakeitimą, pateikia kitai Šaliai rašytinį prašymą keisti Sutarties sąlygas ir dokumentų, pagrindžiančių prašyme nurodytas aplinkybes, argumentus ir paaiškinimus, kopijas. Į pateiktą prašymą pakeisti atitinkamą Sutarties sąlygą nesutinkanti kita Šalis motyvuotai atsako per 5 (penkias) darbo dienas. Šalims tarpusavyje susitarus dėl Sutarties sąlygų keitimo, šie keitimai įforminami susitarimu, kuris yra neatskiriama Sutarties dalis.

39. Sutartis gali būti nutraukiama Šalių susitarimu arba Lietuvos Respublikos civilinio kodekso nustatyta tvarka.

40. Vartotojas turi teisę vienašališkai nutraukti Sutartį VPĮ 90 straipsnio 1 dalyje nustatyta tvarka, laikantis minėto straipsnio 2 dalyje nurodytų reikalavimų.

41. Kiekviena Šalis turi teisę vienašališkai nutraukti Sutartį, pranešusi kitai Šaliai raštu apie Sutarties nutraukimą prieš 14 (keturiolika) kalendorinių dienų, jeigu kita Šalis neįvykdo arba netinkamai vykdo Sutartimi prisiimtus įsipareigojimus. Vartotojas gali bet kuriuo šiame punkte išvardintu atveju arba aplinkybėmis, prieš 14 (keturiolika) kalendorinių dienų apie tai pranešęs Rangovui, nutraukti Sutartį dėl šių esminių Sutarties pažeidimų.

Esminiu Sutarties pažeidimu laikoma, jeigu:

41.1. Rangovas nepradeda laiku vykdyti Darbų arba nevykdo Darbų pagal Darbų vykdymo grafiką (jeigu Darbų vykdymo grafiko reikalaujama) ir, Vartotojui pareikalavus juos vykdyti, per Vartotojo nurodytą terminą nepradeda jų vykdyti arba Darbus atlieka taip lėtai, kad yra akivaizdu, jog juos baigti per Sutarties 23 punkte nurodytą terminą yra neįmanoma;

41.2. Rangovas neįvykdo arba netinkamai vykdo Sutartimi prisiimtus įsipareigojimus ir po Vartotojo reikalavimo per Vartotojo nurodytą terminą toliau netinkamai vykdo ar nevykdo sutartinių įsipareigojimų;

41.3. Rangovas nesilaiko Sutartyje nustatytos specialistų pasitelkimo / keitimo tvarkos, nustatytos Sutarties 30.6 papunktyje;

41.4. Sutartį vykdo Sutarties vykdymui reikiamos kvalifikacijos ir teisės vykdyti Sutartyje nurodytus Darbus neturintys asmenys;

41.5. (*Taikoma, kai Rangovo pasiūlymo kaina be PVM yra 30 000 Eur ar didesnė*):

Rangovas nepateikia naujo Sutarties įvykdymo užtikrinimo ir jo apmokėjimą patvirtinančio dokumento (jeigu pateikiamas draudimo bendrovės išduotas Sutarties įvykdymo užtikrinimo dokumentas), kaip nustatyta Sutarties 24.18 papunktyje ir / arba nepratęsia Sutarties įvykdymo užtikrinimo;

41.6. Rangovas vienašališkai pakeičia ar pasitelkia naujus subrangovus, apie tai neinformavęs Vartotojo ir tokio pakeitimo neįforminęs susitarimu dėl Sutarties pakeitimo;

41.7. Vartotojas vėluoja apmokėti Rangovo tinkamai pateiktas sąskaitas faktūras daugiau nei 60 kalendorinių dienų nuo jų gavimo dienos;

41.8. Rangovas nevykdo įsipareigojimų, susijusių su aplinkos apsaugos vadybos sistemos reikalavimais, kaip nurodyta Sutarties 24.19 papunktyje;

41.9. Rangovas nevykdo įsipareigojimų, susijusių su Mediana, kaip nurodyta Sutarties 24.9 – 24.11 papunkčiuose;

41.10. kitais Sutartyje nurodytais atvejais.

42. Vienašališkai nutraukus Sutartį, kaltoji Šalis atlygina kitai Šaliai su Sutarties nutraukimu susijusius nuostolius.

X SKYRIUS

NENUGALIMOS JĖGOS (*FORCE MAJEURE*) APLINKYBĖS

43. Šalys neatsako už prisiimtų įsipareigojimų visišką ar dalinį neįvykdymą, jeigu įrodo, kad įsipareigojimų neįvykdė dėl aplinkybių, kurių negalėjo kontroliuoti ir protingai numatyti Sutarties sudarymo metu, ir kad protingomis pastangomis negalėjo užkirsti kelio šioms aplinkybėms ar jų padariniams atsirasti. Sutarties Šalys vadovaujasi Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1996 m. liepos 15 d. nutarimu Nr. 840 patvirtintomis Atleidimo nuo atsakomybės, esant nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybėms, taisyklėmis.

44. Šalis turi nedelsdama, t. y. ne vėliau kaip per 3 (tris) darbo dienas, pranešti kitai Šaliai raštu apie atsiradusias nenugalimos jėgos aplinkybes, dėl kurių Sutarties ar jos dalies įvykdymas gali tapti neįmanomas ar iš esmės pasunkėti.

45. Jeigu nenugalimos jėgos aplinkybės tęsiasi ilgiau kaip 3 (tris) mėnesius nuo pranešimo apie jas gavimo dienos, Šalys tarpusavio susitarimu gali nutraukti Sutartį. Nė viena iš Šalių neturi teisės reikalauti iš kitos Šalies atlyginti dėl to patirtus nuostolius.

XI SKYRIUS

KITOS SĄLYGOS

46. Visa informacija, gauta prieš sudarant Sutartį ar vykdant ją, yra konfidenciali ir be kitos Šalies sutikimo tretiesiems asmenims neatskleidžiama.

47. Iškilusius nesutarimus Šalys sprendžia tarpusavio susitarimu, nesusitarusios – Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka, teisme pagal Vartotojo buveinės vietą.

48. Vykdydamos Sutartį, Šalys vadovaujasi Lietuvos Respublikos įstatymais, kitais Lietuvos Respublikos teisės aktais ir Sutarties sąlygomis.

49. Šalys neturi teisės perduoti savo įsipareigojimų pagal Sutartį tretiesiems asmenims be kitos Šalies išankstinio rašytinio sutikimo.

50. Sutarties atsakingi asmenys, paskirti Vartotojo vadovo 20... m. d. įsakymu Nr., atsakingi už Sutarties vykdymą ir jos pakeitimų (jei tokių bus) paskelbimą (*nurodyti vardą, pavardę, pareigas*).

51. Šalys įsipareigoja per 3 darbo dienas informuoti viena kitą, pasikeitus Šalių juridiniams adresams, bankų rekvizitams. Šalis, neįvykdžiusi šio įsipareigojimo, negali reikšti pretenzijų dėl kitos Šalies veiksmų, atliktų pagal paskutinius jai žinomus kitos Šalies duomenis.

52. Visi pagal Sutartį pateikiami pranešimai turi būti rašytiniai ir siunčiami elektroniniu paštu, arba registruotu paštu, per kurjerį ar įteikiami asmeniškai šiais adresais:

Vartotojui – _____, LT-_____ Kaunas;

Rangovui – _____.

53. Prie Sutarties pridedami dokumentai:

53.1. Kvietimo pateikti pasiūlymus atnaujinto tiekėjų varžymosi metu pagal (*nurodyti datą ir Nr.*) Kauno miesto savivaldybės nuosavybės ir patikėjimo teise valdomų pastatų aplinkos tvarkymo darbų centralizuoto pirkimo preliminarią sutartį Nr. (su priedais) kopija (1 priedas), l.;

53.2. Darbų kiekiai ir fiksuoti įkainiai, techninė specifikacija (2 priedas), l.;

53.3. Rangovo atnaujinto tiekėjų varžymosi metu pateikto pasiūlymo (su priedais) kopija, l.;

53.4. Rangovo vadovaujančių darbuotojų (specialistų) ir asmenų, atsakingų už sutarties vykdymą, sąrašas, l.;

53.5. Nurodytų darbuotojų sąrašas, l.;

53.6. Subrangovų ir jiems perduodamų atlikti darbų sąrašas (pridedama, jei yra pasitelkiami subrangovai);

53.7. Darbų vykdymo grafiko kopija (pridedama, jei yra reikalaujamas darbų vykdymo grafikas);

53.8. Sutarties įvykdymo užtikrinimas (pridedama, jei reikalaujama), l.

XII SKYRIUS

ŠALIŲ JURIDINIAI ADRESAI IR BANKO REKVIZITAI

Vartotojas

Pavadinimas

Kodas

Adresas

Atsisk. sąsk.

Bankas

Rangovas

(parašas)

(data)

(parašas)

(data)

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	1940 - Asta Vilutytė (Centrinis viešųjų pirkimų ir koncesijų skyrius vyriausioji specialistė)
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖS NUOSAVYBĖS IR PATIKĖJIMO TEISE VALDOMŲ PASTATŲ APLINKOS TVARKYMO DARBŲ PIRKIMO
Dokumento registracijos data ir numeris	2026-01-21 Nr. 32-23-18
Adresatas	-
Pasirašymo, tvirtinimo, vizavimo paskirties parašą (-us) sukūrusio (-ių) asmens (-ų) pareigos, vardas (-ai), pavardė (-ės), data	Vizavimas: Administracijos vadovybė-Administracijos direktorius Tadas Metelionis 2026-01-21; Pasirašymas: Bendrųjų reikalų skyrius-vedėjas Artūras Andriuska 2026-01-20; Vizavimas: Bendrųjų reikalų skyrius-poskyrio vedėja Ausma Alešiūnienė 2026-01-20; Vizavimas: Dokumentų skyrius-specialistė Kristina Adomavičienė 2026-01-20; Vizavimas: Teisės ir konsultavimo skyrius-vyriausioji specialistė Ina Giedrikienė 2026-01-20; Vizavimas: Bendrųjų reikalų skyrius-specialistas Rimantas Vilkas 2026-01-20
Pagrindinio dokumento priedų ir pridedamų dokumentų failų skaičius	0
Papildomi metaduomenys	Dokumentas suformuotas DVS „Kontora“.